



COMUNE DI IMER

PROVINCIA DI TRENTO

Verbale di deliberazione N. 12 del Consiglio comunale

OGGETTO: Vendita p.fonfd. 2994/3 C.C. Imer a Loss Giannino cl. 1956

L'anno **DUEMILADICIOTTO** addì **ventinove** del mese di **marzo**, alle ore 16.00, nella sede municipale, formalmente convocato si è riunito il Consiglio comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

Presenti i signori:

1. Bellotto Gianni - Sindaco
2. Iagher Sandrina - Vicesindaco
3. Angelani Silvano - Consigliere Comunale
4. Bettega Adriano - Consigliere Comunale
5. Bettega Pio Decimo - Consigliere Comunale
6. Bettega Andrea - Consigliere Comunale
7. Doff Sotta Dino - Consigliere Comunale
8. Gaio Aaron - Consigliere Comunale
9. Gaio Giorgio - Consigliere Comunale
10. Gubert Daniele - Consigliere Comunale
11. Loss Katia - Consigliere Comunale
12. Serafini Nicoletta - Consigliere Comunale
13. Tomas Anna - Consigliere Comunale
14. Tomas Cristian - Consigliere Comunale
15. Wittman Hanna Marianna - Consigliere Comunale

Assenti	
giust.	ingiust.
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	

Assiste il Segretario Comunale Signor Nicolao dott. Giovanni.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Bellotto Gianni, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Sono nominati scrutatori i consiglieri signori: e .

OGGETTO: vendita p.fond. 2994/3 C.C. Imer a Loss Giannino cl.1956.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la richiesta di data 18.11.2017, assunta a protocollo il 07.12.2017 al n.3328, con la quale il sig.LOSS Giovanni, nato a Imer (TN) il 18.08.1956 ivi residente in Via Nazionale 81, in qualità di proprietario dell'edificio identificato dalla p.ed.543 C.C. Imer situata in Via G. Marconi 29, chiede di poter acquistare una superficie comunale di ca. 17 mq. antistante l'edificio di proprietà;

rilevato che:

- a) oggetto della richiesta di acquisto è una superficie comunale demaniale posta davanti all'entrata del garage della p.ed.543;
- b) la superficie predetta si trova al di fuori della carreggiata stradale comunale di modo che la sua cessione non andrebbe a compromettere assolutamente la viabilità comunale;
- c) su parte della superficie in questione è interrato, da parecchi anni, un serbatoio per il gasolio a servizio della p.ed.543;

preso atto, pertanto, che la superficie richiesta di acquisizione non presenta alcun interesse dal punto di vista comunale e ben può quindi divenire oggetto di cessione a favore della p.ed.543;

richiamata la nota di data 24.01.2018 prot. n.256 con la quale, in riscontro a nota di data 18.11.2017, si comunicava al sig. LOSS Giovanni la disponibilità dell'Amministrazione comunale ad alienare, previa sdemanializzazione, la porzione di p.f.2994/1 C.C. Imer, pari a ca.mq.17, antistante la p.ed. 543 di proprietà, al prezzo stimato dal tecnico comunale in euro 110,00 al mq., chiedendo, nell'ipotesi di concordanza sul prezzo proposto, l'invio agli uffici comunali del tipo di frazionamento della realtà oggetto della richiesta di compravendita;

visto il tipo di frazionamento, redatto dal geom. Giuseppe Cosner e presentato all'Ufficio Catasto di Fiera di Primiero in data 19.02.2018 nr. 30/2018, con il quale dalla p.f. 2994/1 – strada- vengono staccati 10 mq. costituenti la neoformata p.f. 2994/3 oggetto della richiesta di acquisizione;

vista la perizia di stima redatta dal dott. Meneguz dell'ufficio tecnico comunale in data 08.03.2018 e asseverata in data 19.03.2018, nella quale si espone, per l'area oggetto di richiesta di acquisizione, un valore, a corpo, di euro 900,00;

visti gli estratti catastali e tavolari relativi alla p.fond. 2994/1 – strada- e alla p.ed.543;

ritenuto, pertanto, di procedere, previa sdemanializzazione trattandosi di bene demaniale comunale, alla vendita al sig.LOSS Giovanni, nato a Imer (TN) il 18.08.1956 ivi residente in Via Nazionale 81, della neoformata p.f. 2994/3 C.C. Imer di mq. catastali 10, di cui al tipo di frazionamento redatto dal geom. Giuseppe Cosner e presentato all'Ufficio Catasto di Fiera di Primiero in data 19.02.2018 nr. 30/2018, al prezzo, a corpo, di euro 900,00;

visto il Testo Unico delle Leggi Regionali sull'ordinamento dei Comuni approvato con DPR. 01.02.2005 n. 3/L;

visto il Testo Unico delle Leggi Regionali sull'ordinamento contabile e finanziario nei Comuni della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28.05.1999 n. 4/L e modificato con DPR. 01.02.2005 n. 4/L;

vista la L.P. 19.07.90 n. 23 e s.m.;

visto lo Statuto comunale;

visto il Regolamento di contabilità;

acquisito il parere favorevole del Segretario comunale in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa dell'atto, in relazione alle sue competenze, ai sensi dell'art. 16 – 6^a comma della L.R. 23.10.1998 n. 10 e s.m.;

visto il parere di regolarità contabile reso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 4 del Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consigliere n. 37 di data 22.12.2000.

con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 0 espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

1) Di approvare il tipo di frazionamento, redatto dal geom. Giuseppe Cosner e presentato all'Ufficio Catasto di Fiera di Primiero in data 19.02.2018 nr. 30/2018, con il quale dalla p.f. comunale 2994/1 – strada- vengono staccati 10 mq. costituenti la neoformata p.f. 2994/3, tipo di frazionamento che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale sub. lett.A).

2) Di sdemanializzare, per le motivazioni di cui in premessa, collocandola fra i beni disponibili, la neoformata p.f. 2994/3 C.C. Imer di mq. catastali 10 di cui al tipo di frazionamento predetto.

3) Di vendere al sig.LOSS Giovanni, nato a Imer (TN) il 18.08.1956 ivi residente in Via Nazionale 81, la neoformata p.f. 2994/3 C.C. Imer di mq. catastali 10, di cui al tipo di frazionamento predetto, al prezzo, a corpo, di euro 900,00, come da perizia redatta dal dott. Uberto Meneguz dell'ufficio tecnico comunale in data 08.03.2018 e asseverata in data 19.03.2018, perizia che si approva e si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale sub. lett.B).

4) Di incaricare il Sindaco della stipula dell'atto contrattuale dando atto che le spese inerenti e conseguenti sono interamente poste a carico dell'acquirente.

5) Di dare atto che la presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 6 e 9 della L.P. 42/73, viene pubblicata all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e gli interessati potranno presentare opposizione entro i 15 gg. successivi alla scadenza di detto termine.

6) Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 31 luglio 1993, n. 13, che avverso la presente deliberazione sono ammessi:

opposizione alla Giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79 c.5 del D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 3/L;

ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, entro 60 giorni, ai sensi del Decreto legislativo 2 luglio 2010 n. 104;

ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, N. 1199 e ss.mm..

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Bellotto Gianni

IL SEGRETARIO COMUNALE
Nicolao dott. Giovanni

IL CONSIGLIERE DELEGATO
Iagher Sandrina

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



X RENZO PALAORO

UFFICIO CATASTO FIERA DI PRIMIERO

COMUNE CATASTALE IMER I
TIPO DI FRAZIONAMENTO

NR. 30/2018

Presentato per l'approvazione il

19/02/2018

da COSNER GIUSEPPE
Qualifica GEOMETRA
Numero di iscrizione 1397



Si attesta la conformità del presente tipo alle norme di cui alla L.R. 13.11.1985, Nr. 6 e relativi regolamenti di esecuzione.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale
FIERA DI PRIMIERO, il 22/02/2018

Il Direttore
RENZO PALAORO



Provincia Autonoma di Trento

Servizio catasto - Ufficio del Catasto di Fiera di Primiero
Prospetto della Divisione

Pag. 2 di 2

Data 22/02/2018
Ora 11:38:44

Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2018

MOVIMENTI

Blocco	Particella Stato precedente	Tipo Operazioni	Particella Stato nuovo	Metri
1	E543	operazione interna alla particella		
1	F2994/1	cede a	F2994/3 G2994/N1	10



Provincia Autonoma di Trento

TIPO DI FRAZIONAMENTO

Comune Catastale: IMER I (171)

Progressivo: 1 di data 13/02/2018

Il presente tipo è stato eseguito in base a rilievi sopralluogo in conformità alle disposizioni di cui alla L.R. 13.11.1985, Nr. 6 e relativo regolamento di esecuzione.

TECNICO REDATTORE

Nome e Cognome: COSNER GIUSEPPE

Provincia: TRENTO

Qualifica Professionale: GEOMETRA

N° di iscrizione: 1397

Codice Fiscale: CSNGPP65B13L329G

Posta Elettronica Certificata: giuseppe.cosner@geopec.it

PROSPETTO DELLA DIVISIONE

Stato precedente						Stato nuovo						
Blocco	Particella	Coltura	Classe	Sup. (m ²)	Tipi precedenti		Particella	Coltura	Classe	Sup. (m ²)	Reddito (Euro)	
					Anno	Prot.					Dominicale	Agrario
1	E543	EDIFICIO		102			E543	EDIFICIO		102		
1	F2994/1	STRADA		1130			F2994/1	STRADA		1120		
1							F2994/N1	STRADA		10		

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L.

MOVIMENTO DELLE SUPERFICI

Blocco	Particella	Tipo operazione	Particella	m ²
1	E543	3 - Operazione interna alla particella		
1	F2994/1	1 - Cede a	F2994/N1	10

Non soggetto al controllo dell'ufficio del Catasto, a completa responsabilità del tecnico redattore

LIBRETTO DELLE MISURE

0|13022018|1|0171|0010|F2994|1|COSNER GIUSEPPE|GEOMETRA|TRENTO|1397|CSNGPP65B13L329G|giuseppe.cosner@geopec.it|
9|620|10|20|716030|9.0-RTAA|FR|-|
1|PF06|0010|0500|4328741.29,9|12367.49,4581146.75|0.000|]
6|L2|06011980-01.00|26012017-15.33|RTK|PDOP=1|
2|100|4419.840,-7321.511,-3691.771|0.00001237,0.00001850,0.00001405,0.000002250,0.000003540,0.000002542|PDOP=3|0.000|Chiodo|
2|200|4427.075,-7306.237,-3704.324|0.00001366,0.000002060,0.00001541,0.000002370,0.000003760,0.000002709|PDOP=3|0.000|Chiodo|
2|PF05|0010|0171|4407.999,-7316.559,-3675.880|0.00001646,0.000002340,0.00001640,0.000002290,0.000002970,0.000002464|PDOP=3|0.000|
Centrino|
2|300|4434.353,-7327.643,-3711.050|0.00002135,0.000001320,0.00001944,0.000001770,0.000001690,0.000002382|PDOP=3|0.000|Chiodo|
2|PF04|0010|0171|4359.375,-7184.804,-3672.482|0.00001449,0.000002200,0.00001210,0.000001920,0.000002110,0.00001531|PDOP=2|0.000|
Centrino|
2|PF60|0010|0171|4683.402,-7917.682,-3814.257|0.00001068,0.0000008100,0.000008220,0.000001370,0.0000009000,0.00001105|PDOP=2|0.000|
Centrino|
2|PF09|0010|0171|4548.911,-7575.866,-3791.879|0.00001374,0.000001320,0.000008840,0.000001490,0.0000008000,0.000009840|PDOP=3|0.000|
Centrino|
1|100|Chiodo|
2|101|9.0185|19.999|Centrino|
2|102|395.4828|31.161|Spigolo edificio|
2|103|380.7182|29.256|Spigolo edificio|
2|104|347.1317|34.444|Spigolo edificio|
2|105|334.6706|30.520|Spigolo muro|
2|106|352.3041|17.396|Spigolo muro|
2|107|352.7094|10.213|Spigolo muro|
2|108|347.2435|6.232|Spigolo muro|
2|109|358.7019|4.868|Cordonata|
2|110|5.1691|8.259|Cordonata|
2|111|331.1397|19.051|Spigolo edificio|
2|112|303.4290|19.495|Spigolo edificio|
2|113|280.8567|13.365|Piede muro|
2|114|275.6424|11.974|Spigolo edificio|
2|115|262.1931|9.829|Spigolo edificio|
2|116|180.7911|4.948|Spigolo muro|
2|117|243.3860|8.557|Piede muro|
2|118|256.1077|9.500|Piede muro|
2|119|244.4414|17.587|Spigolo edificio|
2|120|241.5795|13.061|Spigolo edificio|
2|121|234.0053|11.297|Spigolo edificio|
2|122|223.5904|8.266|Spigolo edificio|
2|123|226.5264|9.035|Spigolo scala|
2|124|173.4878|7.291|Spigolo scala|
2|125|164.9103|7.155|Spigolo marciapiede|
2|126|254.7723|18.980|Spigolo edificio|
2|127|170.1597|11.666|Spigolo edificio|
2|128|165.3017|12.549|Spigolo marciapiede|
2|129|149.3500|20.898|Spigolo muro|
2|130|67.8573|17.614|Testa muro|
2|131|124.9257|31.762|Testa muro|
2|132|124.5488|32.761|Spigolo edificio|
2|133|131.0110|30.399|Spigolo edificio|
2|134|137.7084|38.346|Spigolo edificio|
2|200|140.8508|20.965|Chiodo|
1|200|Chiodo|
2|100|340.8508|20.964|]
2|201|284.3417|8.473|Spigolo marciapiede|
2|202|273.6708|8.741|Spigolo marciapiede|
2|203|270.4021|10.036|Spigolo edificio|
2|204|270.0263|10.483|Spigolo marciapiede|
2|205|269.0915|9.682|Spigolo marciapiede|
2|206|236.8124|9.913|Spigolo edificio|
2|207|214.7422|14.644|Spigolo edificio|
2|208|182.5085|27.269|Spigolo edificio|
2|209|171.6218|29.439|Spigolo edificio|
2|210|149.1396|31.551|Spigolo edificio|
2|211|176.4041|16.499|Spigolo edificio|
2|212|187.4479|16.704|Spigolo edificio|
2|213|211.9506|19.251|Lato edificio|
2|214|211.1339|4.257|Piede muro|
2|215|257.0826|18.519|Spigolo edificio|
2|216|259.3704|17.305|Spigolo marciapiede|
2|217|261.8037|19.289|Spigolo muro|
2|218|263.0369|21.483|Segno rosso|
2|300|266.9666|23.403|Chiodo|
1|300|Chiodo|
2|200|66.9666|23.400|Chiodo|
2|301|45.1538|6.538|Spigolo edificio|
2|302|372.8459|3.534|Spigolo edificio|
2|303|319.9407|6.065|Spigolo edificio|
2|304|305.5113|9.147|Spigolo edificio|
2|305|300.8725|10.980|Spigolo edificio|
2|306|296.9049|12.941|Spigolo edificio|
2|307|294.4161|16.165|Piede muro|
2|308|282.7419|20.085|Spigolo muro|
2|309|279.6840|17.228|Spigolo edificio|
2|310|278.3328|8.271|Spigolo edificio|
2|311|275.5990|5.576|Spigolo edificio|
2|312|266.6778|4.614|Spigolo edificio|
2|313|262.3176|1.504|Spigolo muro|
2|314|127.3944|4.730|Spigolo edificio|
2|315|154.0947|8.878|Spigolo edificio|
2|316|155.9611|11.278|Lato edificio|
2|317|164.5961|13.507|Spigolo muro|
2|318|189.0404|10.885|Segno rosso|

2 319	221.3596	10.625	Segno rosso
2 320	223.3057	8.168	Segno rosso
2 321	226.9220	14.971	Spigolo edificio
2 322	193.9587	10.689	Spigolo recinzione
2 323	46.4029	6.438	Spigolo marciapiede
2 324	156.1162	24.724	Spigolo edificio
2 325	169.7097	21.800	Piede muro
2 326	178.6536	20.057	Spigolo recinzione
2 327	200.9878	18.877	Spigolo recinzione
2 328	218.3136	20.525	Spigolo recinzione
2 329	225.9896	22.148	Piede muro
2 330	218.2129	28.542	Spigolo edificio
2 331	210.0645	27.405	Spigolo edificio
2 332	193.0574	28.480	Spigolo edificio
1 200			chiudo
2 100	340.8508	20.959	
2 401	231.8596	8.919	Chiudo
2 402	213.7957	9.779	Segno rosso
2 403	203.5587	10.810	Cordonata
2 404	196.3842	12.009	Segno rosso
2 405	205.1887	13.472	Spigolo muro
2 406	182.6634	11.845	Ciglio strada
2 407	165.2172	13.703	Ciglio strada
2 408	152.9828	17.694	Ciglio strada
2 409	156.2651	22.730	Ciglio strada
2 410	135.8029	20.408	Piede muro
2 411	135.3896	17.331	Piede muro
2 412	150.4476	9.844	Piede muro
2 413	189.1087	5.474	Piede muro
2 414	224.9150	3.568	Piede muro
2 415	238.2822	9.804	Cordonata
6	NUOVA DIVIDENTE		
7 3	207 405 404 RC		
6	INQUADRAMENTO RILIEVO		
7 1	206 PV		
7 1	207 PV		
6	Dati relativi al Prospetto della Divisione		
6	TNBZ_F 5		
6 1	1 E543	19	102
6 1	1 F2994/1	14	1130
6 1	1		F2994/N1
6 2	1 E543	3	
6 2	1 F2994/1	1	F2994/N1
			10

RELAZIONE TECNICA

Il presente tipo di frazionamento ha lo scopo frazionare la p.f.d. 2994/1 sita in via Salesà nel c.c. di Imer I°.

Il rilievo topografico è stato eseguito con l'ausilio di una stazione totale tipo Leica TCR 1203 e strumentazione GPS Leica 1200.

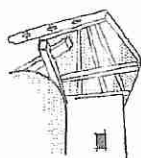
Il rilievo celerimetrico è stato eseguito da tre stazioni (100-200-300) dalle quali sono stati rilevati i vari punti di dettaglio, mentre con la metodologia GPS sono stati osservati nr. 4 punti fiduciali (PF04/0010/0171 – PF05/0010/0171 – PF09/0010/0171 – PF60/0010/0171) e le stazioni 100-200-300. Il rilievo con il GPS è stato eseguito in data 26/01/2017 dalle ore 14:44 alle 15:33, utilizzando la correzione differenziale proveniente dalla rete di stazioni permanenti provinciale accedendo al servizio con il nome utente "cosner".

Il tutto secondo la normativa catastale vigente.

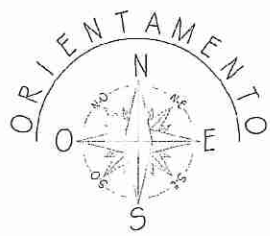
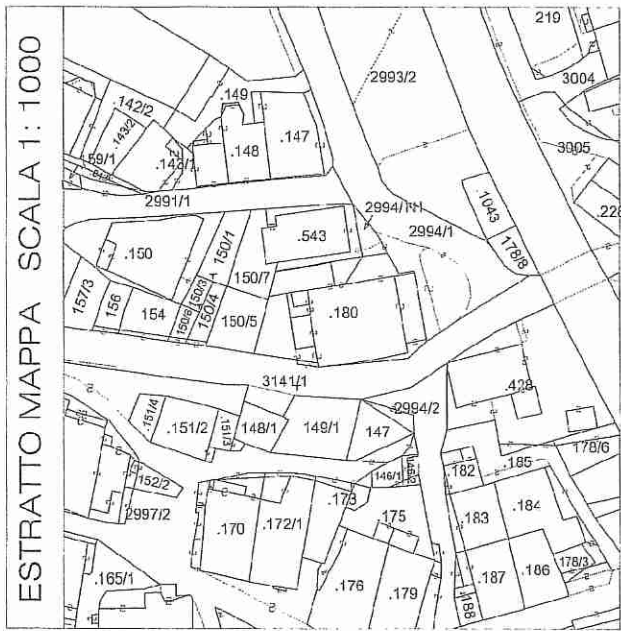
L'inserimento in mappa della nuova dividente è avvenuto posizionando il rilievo in coordinate assolute sulla nuova mappa catastale.

Mezzano, 15 febbraio 2018

Il tecnico









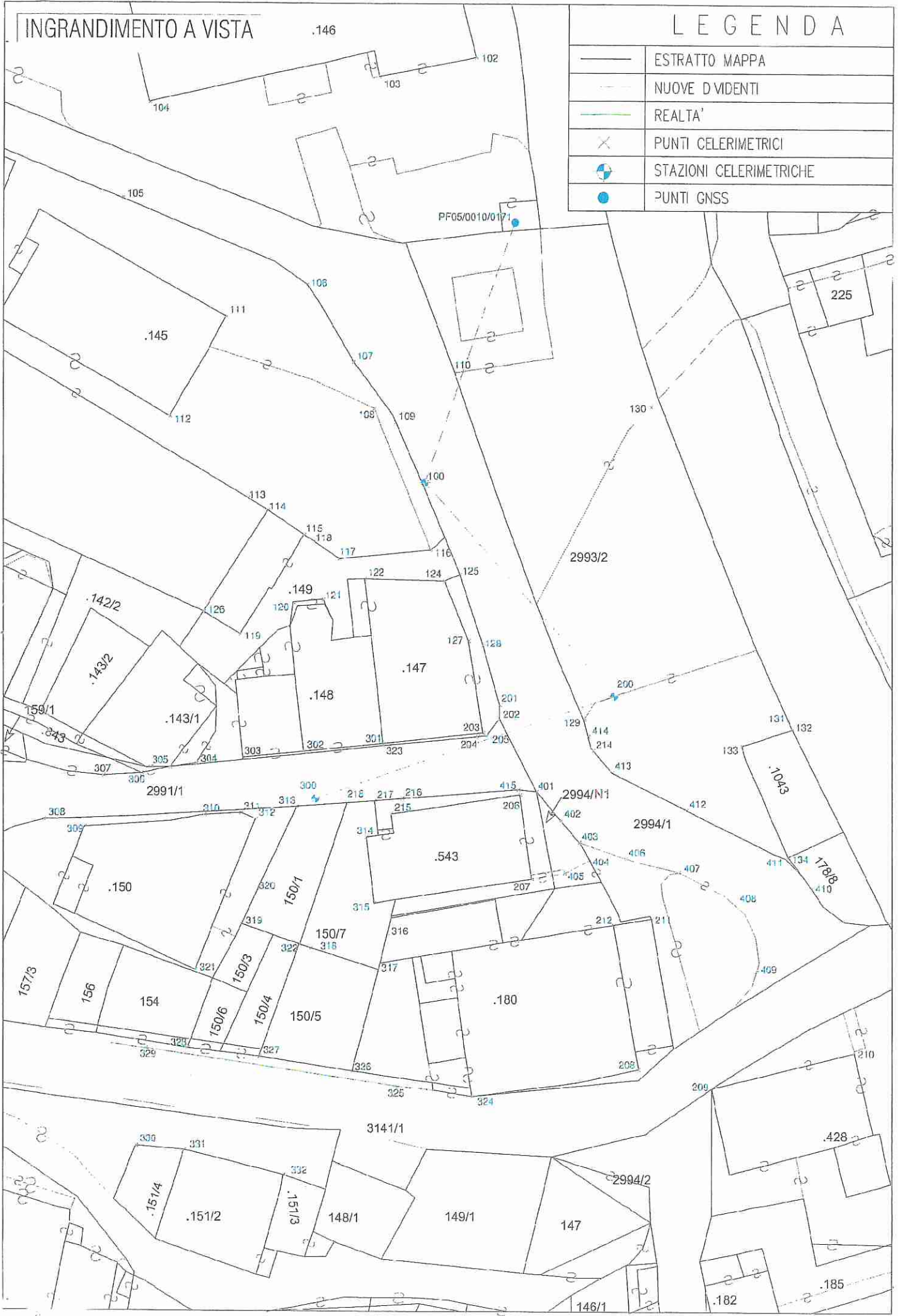
STUDIO TECNICO COSNER
GEOM. COSNER GIUSEPPE
Iscrizione al Collegio dei Geometri n° 1397
Via Val Noana, 78 38050 Mezzano (TN)
Tel. – Fax 0439/725011 eMail cosner.giuseppe@tiscali.it



INGRANDIMENTO A VISTA

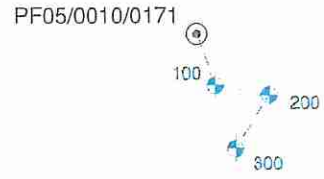
LEGENDA

	ESTRATTO MAPPA
	NUOVE DIVIDENTI
	REALTA'
	PUNTI CELERIMETRICI
	STAZIONI CELERIMETRICHE
	PUNTI GNSS



SCHEMA DEL RILIEVO A VISTA

PF04/0010/0171



PF09/0010/0171

PF60/0010/0171

LEGENDA

	BASI GNSS
	PUNT FIDUCIALI
	STAZIONI CELERIMETRICHE
	PUNTI GNSS



COMUNE di IMER

Provincia di Trento

38050 IMER (Trento) Piazzale dei Piazza, 1 –
Telefono 0439 67016 – fax 0439 67615 – e mail: c.imer@comuni.infotn.it - P.I..00276510229

PERIZIA DI STIMA

Relativa alla neo formata particella fondiaria 2994/3 di mq. 10 (derivante dalla p. fond. 2994/1 così come risulta dal tipo di frazionamento n. 30/2018 a firma del geom. COSNER Giuseppe) sita in C.C. Imer in Piazza della Chiesa. Il sottoscritto dott. Uberto Meneguz, addetto all'ufficio Tecnico Comunale di Imer, su incarico ricevuto dall'Amministrazione Comunale di Imer, espletati i dovuti accertamenti, espone quanto segue:

1) DESCRIZIONE TAVOLARE e CATASTALE:

C.C. di Imer (TN) Piazza della Chiesa

Particella fondiaria: **2994/1** strada di mq. 1130

P.T. 336

Proprietà:

COMUNE DI IMER – BENI DEMANIALI



2) DATI CATASTALI:

L'immobile risulta così censito al Catasto Fondiario in atti dal 19.12.2017:

Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare	Coltura	Superficie mq.
F	2994/1	15	336	Strada	1130

3) SCOPO DELLA STIMA:

Con nota del 18.11.2017 (prot. comunale n. 3328 del 07.12.2017) il sig. LOSS Giovanni, proprietario della casa di abitazione individuata dalla p. ed. 543, ha chiesto all'amministrazione comunale di poter acquistare parte della p. fond. 2994/1 di proprietà comunale (strada comunale denominata Via Guglielmo Marconi) posta in fronte all'entrata del garage della medesima abitazione.

Scopo della stima è quello di determinare il più probabile valore commerciale della neo formata particella fondiaria al fine della compravendita della stessa.



4) DESCRIZIONE ATTUALE:

Come sopra accennato la neo formata particella oggetto di stima si trova in posizione antistante l'entrata del garage della casa di abitazione del sig. LOSS e sulla particella medesima è collocato un serbatoio per il gasolio interrato a servizio della abitazione stessa. La suddetta particella è posta all'esterno della carreggiata stradale per cui la sua cessione non comporta nessun restringimento della carreggiata medesima e di conseguenza non arreca alcun problema alla viabilità comunale.

Agli effetti urbanistici la p. fond. 2994/3 interessata dalla stima ricade in zona

sottoposta all'articolo 24 (Centro storico) delle Norme di Attuazione del Piano Regolatore Generale vigente.

4) VALUTAZIONE:

Al bene oggetto di stima viene attribuito un valore venale di libero mercato desunto da analoghi contratti di compravendita avvenuti in zona nell'ultimo biennio per fondi simili, opportunamente adeguato tenendo conto della destinazione urbanistica, delle caratteristiche del fondo, della consistenza del soprassuolo, della posizione e di ogni altro elemento utile ai fini dell'individuazione del giusto valore di mercato. Il sottoscritto, viste le ridotte dimensioni della particella oggetto della presente perizia di stima, ritiene opportuno valutare la stessa ad un prezzo a corpo pari ad € 900.

VALUTAZIONE

Particella fondiaria **2994/3** di mq. 10 a corpo = € 900

Risulta pertanto che il bene oggetto di compravendita si valuta ad un prezzo complessivo di € **900,00** (diconsi novecento/00).

Imer, 08 marzo 2018

In fede



UFFICIO DEL GIUDICE DI PACE DI BORGO VALSUGANA
VERBALE DI ASSEVERAZIONE

N. 65/18

L'anno duemiladiciotto, addì 19..... del mese di MARZO.....
avanti il sottoscritto funzionario di cancelleria dell'ufficio di cui in
integrazione è comparso personalmente il sig. Uberto Meneguz nato a Feltre
(BL) il 30/07/1964 e residente in Primiero San Martino di Castrozza – via
degli Orti 5/a Pieve, identificato a mezzo di documento di identificazione
costituito da carta d'identità n. AU9971685 rilasciata dal Comune di
Transacqua in data 04/08/2014, il quale mi chiede di asseverare mediante
giuramento la sua estesa perizia.

Ammonito a sensi di legge, lo stesso presta il giuramento di rito, ripetendo la
formula: "Giuro di aver bene e fedelmente proceduto alle operazioni
affidatemi al solo scopo di far conoscere al Giudice la verità".

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene
sottoscritto come appresso.



Il funzionario di cancelleria

L'ASSISTENTE
(Francesco Dellagioma)

Il Geometra

