



COMUNE DI IMER

PROVINCIA DI TRENTO

Verbale di deliberazione N. 150 della Giunta comunale

OGGETTO: Affidò incarico all'arch. Alberto Tomaselli della redazione della variante al progetto definitivo dei lavori di ampliamento e ristrutturazione della caserma dei Vigili del Fuoco di Imer.

L'anno **DUEMILADICIOTTO** addì **ventisette** del mese di **novembre**, alle ore 17.00, nella sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Bellotto Gianni - Sindaco
2. Iagher Sandrina - Vicesindaco
3. Bettega Adriano - Assessore
4. Gubert Daniele - Assessore
5. Serafini Nicoletta - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Signor Nicolao dott. Giovanni.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Bellotto Gianni, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Affidò incarico all'arch. Alberto Tomaselli della redazione della variante al progetto definitivo dei lavori di ampliamento e ristrutturazione della caserma dei Vigili del Fuoco di Imer.

Relaziona il Sindaco:

con nota P.A.T. - Servizio Antincendi e Protezione Civile – Cassa Provinciale Antincendi – di data 20.12.2016 prot.S035/2016/697940/21.8 è stato comunicato che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Cassa Provinciale Antincendi n.132 di data 12.12.2016 è stata disposta la concessione al Comune di Imer del contributo di euro 240.000,00 pari all'80% della spesa ammessa di euro 300.000,00 per l'esecuzione dei lavori di adeguamento della caserma dei VV.F. Volontari di Imer;

il progetto definitivo di tali lavori, sulla base del quale è stata disposta la concessione del contributo, è stato redatto dall'ing. Chiara Carloni con studio in Zortea di Canal San Bovo n.43/C, giusta delibera di incarico della Giunta comunale n.64 di data 06.09.2016;

detto progetto, datato settembre 2016, evidenzia una spesa complessiva di euro 300.000,00 di cui euro 237.031,18 per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza ed euro 62.968,82 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

lo stesso, una volta acquisito il parere di conformità urbanistica da parte della C.E.C nella seduta del 22/09/2016, è stato approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n.29 di data 26.09.2016, ai sensi dell'art.11 comma 3 dello Statuto comunale che testualmente recita:

Art. 11. Attribuzioni

3. Il Consiglio, oltre a quanto previsto dalle normative vigenti in materia di ordinamento dei Comuni, delibera:

- a) ... omissis...*
- b) l'approvazione dei progetti preliminari delle opere pubbliche, manutenzioni escluse, di importo superiore ad euro 200.000,00 al netto degli oneri fiscali o, in assenza dei progetti preliminari, dei corrispondenti progetti definitivi;*
- c) ... omissis...;*

con nota di data 27.09.2016 prot.2420 il progetto predetto, unitamente alla delibera di approvazione e al parere di conformità urbanistica, è stato quindi inviato alla P.A.T. - Servizio Antincendi e Protezione Civile – Cassa Provinciale Antincendi – con richiesta di formale concessione del finanziamento, finanziamento poi formalizzato con la predetta nota P.A.T. di data 20.12.2016 prot.S035/2016/697940/21.8;

a seguito della concessione del finanziamento provinciale sono emersi dei seri problemi strutturali sull'edificio adibito a caserma dei VV.F, non prevedibili in sede di progettazione preliminare/definitiva, legati, in particolare, alla precarietà/carenza/debolezza delle fondazioni del fabbricato, problema prima neanche immaginabile, che hanno costretto l'Amministrazione comunale a rivedere il progetto approvato prevedendo il rifacimento dell'intero edificio il luogo del mero ampliamento del medesimo;

dopo parecchi incontri e riunioni, l'Amministrazione comunale, d'intesa con il Corpo dei VV.F. volontari, ha quindi preso atto della necessità, per le motivazioni strutturali predette, di modificare il progetto approvato, sia in ordine all'aspetto estetico-architettonico che alla funzionalità e distribuzione dei servizi interni al fabbricato;

che ha seguito questo lavoro di modifica progettuale, in mancanza di professionalità interne in grado di disporre del tempo necessario per tale incombenza, è stato l'arch. Alberto Tomaselli con studio in Castel Ivano (TN), al quale ho chiesto di presentare un preventivo per la redazione della variante al progetto approvato, così come concordata, in linea di massima, con il Comune e con il Corpo dei VV.F. volontari;

il preventivo richiesto, trasmesso con nota di data 20.11.2018, assunta a protocollo il 20.11.2018 al n. 3579, evidenzia, per l'incarico proposto, un costo complessivo di euro 13.837,89 al netto di contributo INARCASSA (4%) ed iva (22%), pari a lordi euro 17.557,52;

ritengo congruo l'importo proposto, avuto riguardo al tipo di incarico professionale richiesto nonché al tempo e professionalità richiesti per il suo espletamento e propongo, pertanto, di affidare all'arch. A. Tomaselli l'incarico di redigere il progetto di variante predetto;

ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Condivisa la necessità, per le motivazioni predette, di redigere un progetto di variante del progetto precedentemente approvato;

visto l'art. 8 comma 2 del Regolamento di attuazione della L.P. 10.09.93 n. 26 che testualmente recita:

“L'affidamento diretto (di incarichi professionali ndr) è ammesso ... b) nel caso in cui il corrispettivo non ecceda l'importo di cui all'art. 21, comma 4, della L.P. 19.07.1990 n. 23”, ovvero euro 46.000,00;

ritenuto congruo l'importo di parcella richiesto, per tale incarico, dall'arch. Alberto Tomaselli, avuto riguardo al tipo di incarico professionale richiesto nonché al tempo e professionalità necessari per il suo espletamento;

ritenuto che l'arch. Alberto Tomaselli abbia tutti i requisiti di capacità ed esperienza professionale nonché di adeguata dotazione di personale tecnico coadiuvante e di attrezzatura, tali da giustificare ampiamente l'affido al medesimo dell'incarico in questione;

verificato come l'arch. Alberto Tomaselli non abbia attualmente in corso incarichi analoghi con il Comune di Imer;

ritenuto, nella fattispecie, di prescindere dalla stipula di un atto di convenzione contenente norme e condizioni per il conferimento al professionista predetto dell'incarico suesposto, considerato il modesto importo dell'affidamento;

visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005, n. 3/L;

vista la Legge Provinciale 26/93 ed s.m. ed il relativo Regolamento di attuazione;

visto l'art. 21, comma 4, della L.P. 19.07.1990 n. 23;

visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento contabile e finanziario dei Comuni della Regione T.A.A. approvato con D.P.G.R. 28.5.1999, n. 4/L, modificato dal D.P.Reg. 1.2.2005, n° 4/L;

visto il T.U.O.C. approvato con D.P.G.R. 1.2.2005, n. 3/L;

visto il Codice degli Enti Locali, approvato con L.R. 03/05/2018 nr. 2;

visto lo Statuto Comunale;
visto il Regolamento di Contabilità;

acquisito il parere favorevole, in mancanza di funzionari responsabili delle strutture, del Segretario comunale in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa dell'atto, in relazione alle sue competenze, ai sensi dell'art. 16 – 6^a comma della L.R. 23.10.1998 n. 10;

visto il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria reso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 4 del Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consigliere n. 37 di data 22.12.2000.

a voti unanimi e palesi espressi nelle forme di legge per alzata di mano,

D E L I B E R A

1. Di incaricare, per le finalità esposte in premessa, l'arch. Alberto Tomaselli con studio in Castel Ivano (TN) Via XXIV maggio 24, della redazione del progetto definitivo di variante dei lavori di ampliamento e ristrutturazione della caserma dei Vigili del Fuoco di Imer, quantificando il relativo compenso in euro 13.837,89 al netto di contributo INARCASSA (4%) ed iva (22%), pari a lordi euro 17.557,52, come da preventivo agli atti dell'Amministrazione.
2. Di dare atto che il preventivo di parcella di cui sopra costituisce l'importo massimo che l'Amministrazione impegna a bilancio per le suddette prestazioni professionali.
3. Di prescindere dalla stipulazione di apposita convenzione, stante l'importo esiguo dell'incarico e di stabilire che l'incarico per le prestazioni di cui al punto 1) dovrà essere svolto con le seguenti modalità e condizioni:
 - a) il professionista è tenuto a stabilire gli opportuni contatti con gli amministratori e gli uffici comunali e con gli organi competenti all'approvazione degli elaborati;
 - b) la consegna della documentazione prevista dalla normativa vigente, su copia cartacea in numero adeguato di copie e su supporto informatico in pdf e nell'estensione originale, dovrà avvenire entro il giorno 21 dicembre 2018;
 - c) qualora il professionista non rispetti il termine previsto per la consegna della documentazione di cui al punto precedente sarà applicata, nei confronti del medesimo, una penale giornaliera pari all'1 per mille, che sarà trattenuta sul saldo del compenso;
 - d) il compenso, pari a lordi euro 17.557,52, verrà corrisposto in unica soluzione, ad avvenuta approvazione, da parte del Consiglio comunale (art.11 comma 3 dello Statuto comunale) e della P.A.T. - Cassa Provinciale Antincendi -, del progetto definitivo di variante. Il pagamento potrà essere sospeso in ogni momento qualora si riscontrino inadempimenti contrattuali del professionista o gravi deficienze nelle prestazioni effettuate, comunicate al medesimo professionista mediante apposita nota; il professionista dovrà assicurare le integrazioni e/o adeguamenti progettuali di lieve entità eventualmente richiesti dalla Provincia per l'ammissione a finanziamento dell'opera senza alcun ulteriore corrispettivo aggiuntivo;
 - e) la liquidazione avverrà previa verifica, da parte del Servizio finanziario, della fattura di eguale o minore importo e verificata la regolarità contributiva;
 - f) ai sensi delle disposizioni di cui alla legge 13.08.2010 n. 136 ed in particolare l'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" il professionista è tenuto a:
 - comunicare al Comune, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale dedicato sul quale sarà effettuato il bonifico da parte dell'Ente;

- indicare generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto corrente stesso;
 - indicare in fattura ed in tutti i documenti inerenti l'incarico il codice CIG fornito dal Comune;
- g) con la sottoscrizione della comunicazione di affidamento dell'incarico il Professionista dichiara, sotto la propria responsabilità, di essere in regola con gli adempimenti in materia contributiva, previdenziale ed assistenziale ed inoltre di non trovarsi in condizioni di incompatibilità temporanea o definitiva con l'espletamento dell'incarico oggetto del contratto stesso, a norma delle vigenti disposizioni di legge e di non essere interdetto, neppure in via temporanea, dall'esercizio della professione;
- h) il professionista risponde personalmente dell'esecuzione dell'incarico di cui all'oggetto della presente deliberazione e può farsi coadiuvare da collaboratori di sua fiducia che dovranno essere previamente indicati all'Amministrazione comunale; il Professionista è responsabile in ogni caso dell'operato del personale, qualunque ne sia la mansione, da lui assunto per lo svolgimento dell'incarico, sia verso l'Amministrazione committente sia verso terzi;
- i) il professionista prende atto incondizionatamente che gli elaborati oggetto del presente incarico resteranno di assoluta proprietà del Comune il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte le varianti e le integrazioni che, a suo giudizio, siano ritenute necessarie, senza che dal professionista possano essere sollevate eccezioni di sorta;
- j) tutte le controversie che insorgessero relativamente alla interpretazione ed esecuzione del presente incarico sono possibilmente definite in via bonaria tra l'Amministrazione comunale ed il Professionista. Nel caso di esito negativo dei tentativi di cui sopra, si ricorrerà all'Autorità giudiziaria.

4. Di impegnare la spesa complessiva derivante dal conferimento dell'incarico sub. 1), pari ad euro 17.557,52 (contributo 4% ed Iva 22% inclusi), al cap.11012129 art.0 cod.2020109002 - del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2018 che presenta adeguato stanziamento.

5. Di dichiarare la presente deliberazione, con voti unanimi favorevoli, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01/02/2005 nr. 3/L, stante la necessità di rispettare le scadenze previste dalla PAT per l'esecuzione dei lavori.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Bellotto Gianni

IL SEGRETARIO COMUNALE
Nicolao dott. Giovanni

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).