COMUNE DI IMER

PROVINCIA DI TRENTO

Verbale di deliberazione N. 78

della Giunta comunale

OGGETTO: **Lavori di ampliamento e ridistribuzione spazi interni della caserma dei Vigili del Fuoco di Imer – p.ed. 430 C.C. Imer: approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo e determinazione delle modalità di affidamento dei lavori.**

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** addì **due** del mese di **luglio**, alle ore 17.30, nella sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

.

Presenti i signori:

	Assenti	
	giust.	ingiust.
1. Bellotto Gianni - Sindaco		
2. Iagher Sandrina - Vicesindaco		
3. Bettega Adriano - Assessore	X	
4. Gubert Daniele - Assessore		
5. Serafini Nicoletta - Assessore		

Assiste il Segretario Comunale Signora Zurlo dott.ssa Sonia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Bellotto Gianni, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Lavori di ampliamento e ridistribuzione spazi interni della caserma dei Vigili del Fuoco di Imer – p.ed. 430 C.C. Imer: approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo e determinazione delle modalità di affidamento dei lavori.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:
- l'Amministrazione comunale intende eseguire dei lavori di ampliamento e ristrutturazione della caserma dei Vigili del Fuoco di Imer, per i quali ha inoltrato apposita istanza di finanziamento alla PAT;
- la redazione della progettazione preliminare e definitiva dei lavori di cui trattasi è stata inizialmente affidata all'ing. Chiara Carloni con studio in Zortea di Canal San Bovo;
- con nota P.A.T. - Servizio Antincendi e Protezione Civile – Cassa Provinciale Antincendi – di data 20.12.2016 prot.S035/2016/697940/21.8 è stata disposta la concessione al Comune di Imer del contributo di euro 240.000,00 pari all'80% della spesa ammessa di euro 300.000,00 per l'esecuzione dei lavori di adeguamento della caserma dei VV.F. Volontari sulla base del progetto definitivo elaborato dall'ing. C. Carloni;
- a seguito della concessione del finanziamento provinciale sono emersi dei seri problemi strutturali sull'edificio adibito a caserma dei VV.F, non prevedibili in sede di progettazione preliminare/definitiva, legati, in particolare, alla precarietà/carenza/debolezza delle fondazioni del fabbricato, problema prima neanche immaginabile, che hanno costretto l'Amministrazione comunale a rivedere il progetto approvato prevedendo il rifacimento dell'intero edificio il luogo del mero ampliamento del medesimo;
- allo scopo di redigere apposita variante al progetto definitivo, ed in mancanza di professionalità interne in grado di disporre del tempo necessario per tale incombenza, con delibera nr. 150 di data 27.11.2018, è stato incaricato l'arch. Alberto Tomaselli con studio in Castel Ivano (TN);
- in data 24.10.2018 con nota prot. Nr.3302, l'arch. Alberto Tomaselli ha provveduto alla formale consegna degli elaborati di variante del progetto definitivo, finalizzati alla realizzazione dei lavori di ampliamento e redistribuzione degli spazi interni della caserma dei VV.FF, identificata nella p.ed 430 in C.C. Imer;
- con delibera nr. 5 di data 25/03/2019, il progetto definitivo dei lavori è stato approvato in linea tecnica dal Consiglio comunale, in applicazione alle disposizioni di cui all'art. 11 co 3 lett b) dello Statuto comunale;
- con delibera nr. 17 di data 12/02/2019, l'arch. Alberto Tomaselli è stato incaricato della redazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto e del Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- con propria nota dd. 20/06/2019 prot. nr. 2253 il professionista incaricato ha provveduto alla consegna della progettazione esecutiva riguardante i "Lavori di ampliamento e ridistribuzione spazi interni della caserma dei Vigili del Fuoco di Imer – p.ed. 430 C.C. Imer", consistente nella seguente documentazione:

- Capitolato speciale d'appalto
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico
- Quadro economico
- Relazione tecnica esecutiva
- Relazione geologica
  Relazione ex lege 10-91

- **Tavole stato di fatto - Rilievo**:
- Tav A.01 Rilievo topografico planimetria generale e sezioni del terreno;
- Tav A.02 Piante;
- Tav A.03 Prospetti e Sezioni;

- Tavole stato di progetto:
- Tav E.01 Piante
- Tav E.02 Prospetti
- Tav E.03 Sezioni
- Tav E.04 Stato di raffronto:
- Tav E.05 Dettagli esecutivi;
- Tav E.06 Abaco Serramenti
- Tav E.07 Abaco pavimenti e rivestimenti

Strutture
Relazione illustrativa
Relazione di calcolo
Piano di manutenzione dell'opera
Tav CA. 1 Fondazioni
Tav CA. 2 Elevazioni
Tav CA. 3 Elevazioni, dettagli e prospetti
Tav CA. 4 Poggiolo, scala e trave protone
Tav CA. 5 Copertura e particolari in legno

Impianto elettrico
Tav. ER1 - Relazione
Tav. ES1 - Quadri
Tav. ET1 – Pianta e terra
Tav. ET2 – Pianta copertura

Impianti meccanici
Tav. DT1 - Relazione
Tav. DT2 - Quadri
Tav. DT3 – Pianta e terra
Tav. DT4 – Pianta copertura

Piano di coordinamento della sicurezza
Relazione di coordinamento
Cronoprogramma dei lavori e diagramma di Gantt
Layout di cantiere
Elenco prezzi oneri della sicurezza
Computo metrico oneri della sicurezza.

Visto il progetto esecutivo a firma l'arch. Alberto Tomaselli, datato 20/06/2019, acclarante una spesa complessiva di euro 446.132,73 di cui euro 347.635,17 per lavori, euro 5.490,87 per oneri per la sicurezza ed euro 93.006,69 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
valutate le soluzioni tecniche proposte e ritenuto che le medesime corrispondano appieno alle esigenze dell'Amministrazione e del Corpo dei Vigili del Fuoco Volontari, previamente interpellati a mezzo del relativo Comandante;

accertato che l'investimento, nelle suo importo complessivo, sarà finanziato in parte da contributo provinciale e, in parte con mezzi propri dell'amministrazione;
esaminato il progetto esecutivo riguardante i "Lavori di ampliamento e ridistribuzione spazi interni della caserma dei Vigili del Fuoco di Imer – p.ed. 430 C.C. Imer" e valutato, lo stesso, conforme alle finalità ed alle aspettative dell'Amministrazione;
presa visione, altresì, del Piano di Sicurezza e Coordinamento, redatto dal tecnico incaricato;
ritenuto, pertanto, di procedere all'approvazione del progetto esecutivo a tutti gli effetti, nonchè del relativo Piano di Sicurezza e Coordinamento, stante la necessità di provvedere all'affidamento dei lavori;
dato atto che il progetto è stato corredato dal parere di conformità urbanistica rilasciato dalla C.E.C. in data 20/06/2019;
verificato, peraltro, che il progetto di cui trattasi, risulta conforme alle previsioni del P.R.G. vigente, della L.P. n. 26 del 10.09.1993 e s.m. ed alle previsioni del regolamento di attuazione emanato con D.P.G.P. n. 12-10/Leg. dd. 30.09.1994;
ravvisata la necessità di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, al fine di consentire una sollecita prosecuzione dell'iter di affidamento dei lavori;
considerato che, in esecuzione della L.P. 09.12.2015 n° 18, dal 01 Gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D. Lgs. 118/2011 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n° 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;
Atteso che il punto 2 dell'allegato 4/2 del D.L.gs 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile;
Viste le disponibilità ai cap. 11021129 e 1052129 art. 1 del bilancio in corso;
accertato che la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento risulta già impegnata per euro 37.278,80 € al cap. 11012129– art. 0 -;
Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26, come modificata dalla L.P. 09/03/2016 nr. 2 ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. n. 9-84/Leg. dd. 11.05.2012.
vista la L.P. 09/03/2016 nr. 2;
visto il Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03/05/2018 nr. 2;
visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005, n. 3/L;
visto lo Statuto comunale ed in particolare l'art. 11, comma 3 lett b) del medesimo;
acquisito il parere favorevole sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario comunale limitatamente alla proprie competenze, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali, approvato con L.R. 03/05/2018 nr. 2;
acquisito il parere favorevole sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità contabile ed al visto di copertura finanziaria espresso dal responsabile dell'ufficio finanziario , ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali, approvato con L.R. 03/05/2018 nr. 2;
con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

1. Di approvare a tutti gli effetti il progetto esecutivo dei "Lavori di ampliamento e ridistribuzione spazi interni della caserma dei Vigili del Fuoco di Imer – p.ed. 430 C.C. Imer" completo di tutti i relativi allegati già indicati in premessa, come redatto dall'arch. Alberto Tomaselli con studio in Castel Ivano (Tn), pervenuto in data 20/06/2019, prot. n. 2253, che prevede una spesa complessiva di euro di € 446.132,73, così suddivisa:

LAVORI A BASE D'ASTA

lavori a base d'asta:	euro	347.635,17

oneri sicurezza (non soggetti a ribasso):	euro	5.490,87
Totale lavori in appalto:	**euro**	**353.126,04**

SOMME A DISPOSIZIONE

Imprevisti	euro	4.003,50
Spese tecniche	euro	42.000,50
Oneri previdenziali	euro	1.680,02
IVA sui lavori e imprevisti 10%)	euro	35.712,95
IVA su spese tecniche (22%)	euro	9.609,71
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione:	**euro**	**93.006,69**
TOTALE DELLE OPERE	**euro**	**446.132,73**

2. Di approvare, altresì, il Piano di sicurezza e Coordinamento dei "Lavori di ampliamento e ridistribuzione spazi interni della caserma dei Vigili del Fuoco di Imer – p.ed. 430 C.C. Imer", come redatto dall'arch. Alberto Tomaselli con studio tecnico in Castel Ivano (Tn), negli elaborati agli atti dell'Amministrazione pervenuti in data 20/06/2019 prot. nr. 2253.
3. Di dare atto le voci previste nell'elenco prezzi allegato al progetto definitivo ed esecutivo dei "Lavori di ampliamento e ridistribuzione spazi interni della caserma dei Vigili del Fuoco di Imer – p.ed. 430 C.C. Imer", nonché riportate nel quadro economico all'uopo predisposto dal tecnico incaricato, sono state dedotte dal Prezziario P.A.T.vigente.
3. Di trasmettere la progettazione esecutiva dei lavori di cui trattasi all'ufficio tecnico comunale per gli adempimenti di competenza.
4. Di incaricare la Centrale di Committenza di cui all'art. 8 della Convenzione di segreteria approvata tra i Sindaci dei Comuni dell'ambito di gestione associata denominato "Primiero 2.1" e sottoscritta in data 30/05/2017 dell'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, per conto del Comune di Imer, con il sistema del cottimo fiduciario, previa gara ufficiosa fra il numero minimo di imprese idonee previsto dell'art. 178 del Regolamento d'esecuzione della L.P. nr. 26/1993 e ss.mm., approvato con D.P.P. nr. 9-84/Leg. dd.11.05.2012 e ss.mm., individuate mediante albo telematico delle imprese, aggiudicando i lavori con il criterio del prezzo più basso, senza esclusione delle offerte anomale.
5. Di dare atto la spesa derivante dal presente provvedimento risulta già impegnata per euro 37.278,80 € al cap. 11012129– art. 0 -;
6. Di impegnare la restante spesa per euro 373.506,09 € al cap. 11021129 cod.2020109002 e per euro 37.402,33 € al cap. 1052129 art.1 cod. 2020109002.
7. Di rinviare la nomina dell'ufficio di direzione lavori e contabilità nonché del coordinatore in fase di esecuzione d apposito e separato provvedimento, da assumersi prima dell'affidamento dei lavori.
8. Di dichiarare la presente deliberazione, con voti unanimi favorevoli immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03/05/2018 nr. 2, stante la necessità di proseguire l'iter di affidamento dell'opera.
9. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.07.1993 n. 13, avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- Opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali (CEL) – approvato con L.R. 2/2018;
- Ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia amministrativa entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da parte di chi vi abbia interesse, concreto ed attuale, entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
Bellotto Gianni	Zurlo dott.ssa Sonia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).