



COMUNE DI IMER

PROVINCIA DI TRENTO

Verbale di deliberazione N. 83 della Giunta comunale

OGGETTO: Nuovo magazzino comunale in Loc. Casabianca: approvazione progetto e integrazione incarico revisione impianto termico di riscaldamento.

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** addì **ventinove** del mese di **luglio**, alle ore 20.00, nella sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Bellotto Gianni - Sindaco
2. Iagher Sandrina - Vicesindaco
3. Bettega Adriano - Assessore
4. Gubert Daniele - Assessore
5. Serafini Nicoletta - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Signora Zurlo dott.ssa Sonia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Bellotto Gianni, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Nuovo magazzino comunale in Loc. Casabianca: approvazione progetto e integrazione incarico revisione impianto termico di riscaldamento.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con determinazione del Tecnico Comunale n. 15 d.d. 14/05/2019 è stato deciso:

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, a trattativa diretta ai sensi dell'art 21, comma 4 della L.P. 23/90, il per ind. Mauro Gobber con studio a Primiero San Martino di Castrozza (TN) in Via Sass Maor, n. 32/1 della redazione del progetto di revisione dell'impianto termico del nuovo magazzino comunale completo dei seguenti allegati:

- schema rifacimento centrale termica compresa pratica ISPESL;
 - progetto esecutivo nuovo impianto termico al piano terra completo dei particolari costruttivi;
 - progetto esecutivo rifacimento impianto piano primo e secondo;
 - computo metrico estimativo;
 - rilievo finale degli impianti e consegna su supporto informatico dell'intero progetto,
- nonché della direzione dei lavori ad un costo complessivo netto di € 3.500,00 (lordo E.P.P.I. e iva di legge compresa € 4.483,50) giusto preventivo di spesa di data 28.02.2019, ns. prot. n. 1704 dd. 09.05.2019, che si richiama in ogni sua parte anche se non materialmente allegato alla presente determinazione.

.....omissis.....

Dato atto che in corso di svolgimento dell'incarico tecnico l'amministrazione comunale ha richiesto al progettista di estendere la prestazione professionale anche alla progettazione dell'impianto di Centrale Termica per la nuova installazione di una caldaia a pellet;

Visto pertanto il progetto complessivo dell'intervento a firma del p.ind. Gobber Mauro dal quale si evince che l'importo complessivo di intervento risulta essere pari ad € 126.829,49 di cui € 91.899,82 per lavori ed € 34.929,67 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Dato ulteriormente atto che l'amministrazione comunale, a seguito della presentazione del progetto complessivo e previa verifica degli stanziamenti di bilancio risultati non sufficienti a coprire l'intero importo stimato, ha deciso di suddividere l'opera in due stralci funzionali, individuando quale prioritario l'intervento relativo alla revisione dell'impianto termico e rimandando la realizzazione della nuova centrale termica a pellet;

Visti, pertanto, gli stralci 1) e 2) relativi al progetto di rifacimento dell'impianto termico e della centrale termica dai quali si evincono i seguenti costi complessivi:

- STRALCIO 1) (Rifacimento impianto termico) un costo complessivo dell'intervento pari ad € 71.454,17 di cui € 48.925,21 per lavori ed € 22.528,96 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- STRALCIO 2) (Rifacimento della centrale termica con nuovo generatore a Pellet) un costo complessivo dell'intervento pari ad € 55.375,32 di cui € 42.974,61 per lavori ed € 12.400,71 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Preso atto della volontà dell'amministrazione comunale di approvare il progetto complessivo dei lavori di cui al presente provvedimento, nonché i progetti di cui agli stralci 1) e 2), pur finanziando, esclusivamente, gli interventi di cui allo stralcio 1);

richiamato il preventivo di parcella prot. 2691 dd. 25.07.2019, con il quale il p.ind. Gobber Mauro quantifica in complessivi € 6.700,00 (lordo ci. ed iva inclusi € 8.582,70) il corrispettivo spettante per le prestazioni professionali svolte nonché per la direzione dei lavori di cui allo stralcio 1) dei lavori di cui trattasi;

verificato che il p.ind. Gobber Mauro è già stato incaricato della redazione del progetto relativo al primo stralcio dei lavori, verso un corrispettivo di € 3.500,00;

ritenuto, pertanto, di integrare l'incarico già conferito con determina del tecnico nr. 15 dd. 14.05.2019;

richiamato l'art. 21, comma 4 della L.P. n. 23 del 19.07.1990 il quale consente l'affidamento diretto alla Ditta che si ritiene più idonea per contratti di importo non superiore ad € 46.400,00 ai fini dell'affido incarico tecnico.

Accertata la disponibilità al capitolo 1112182 - art. 0 - codifica 2020305001 del bilancio 2019 ai fini dell'impegno delle spese tecniche.

Accertata inoltre la disponibilità al capitolo 1052129 art. 1 cod. 2020109002 per quanto riguarda l'impegno di spesa relativo ai lavori;

Preso atto che il Consiglio comunale di Imer con provvedimento n. 31 del 20.12.2018 ha approvato il Bilancio di previsione 2019/2021.

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale di Imer n. 29 del 07.03.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato l'Atto Programmatico di Indirizzo relativo all'esercizio finanziario 2019 e sono stati individuati i responsabili dei servizi;

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.

Visto il regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 8 del 29.03.2018;

Acquisito il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario comunale, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

Acquisito il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità contabile, espresso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

Con voto unanime, espresso per alzata di mano,

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, il progetto complessivo relativo ai lavori di revisione dell'impianto termico e dell'impianto di centrale termica per l'installazione di un nuovo generatore a pellet nello stabile adibito a magazzino comunale, come redatto dal progettista p.ind. Gobber Mauro, che prevede un costo complessivo di € 126.829,49 di cui € 91.899,82 per lavori ed € 34.929,67 per somme a disposizione dell'amministrazione.
2. Di approvare, altresì, lo stralcio lavori n. 1) che prevede la realizzazione degli interventi necessari alla revisione dell'impianto termico dell'immobile, per un costo complessivo netto di € 71.454,17 di cui € 48.925,21 per lavori ed € 22.528,96 per somme a disposizione dell'amministrazione.
3. Di approvare, altresì, lo stralcio lavori n. 2) che prevede gli interventi necessari alla realizzazione del nuovo impianto di centrale termica con nuovo generatore di calore a pellet per un costo complessivo netto di € 55.375,32 di cui € 42.974,61 per lavori ed € 12.400,71 per somme a disposizione dell'amministrazione.
4. Di integrare l'incarico già conferito al p.ind. Gobber Mauro con determina dell'ufficio tecnico nr.15 dd. 14/05/2019, riconoscendo, al medesimo professionista, per le maggiori prestazioni tecniche prestate, un costo complessivo netto di € 3.200,00 (lordo c.i. ed Iva inclusi € 4.099,20);

5. Di dare atto che, con Determinazione dell'ufficio tecnico n. 15 del 14.05.2019, il p.ind. Gobber Mauro è già stato incaricato della direzione dei lavori di cui allo stralcio 1.
6. Di imputare la spesa complessiva risultante dall'incarico affidato con il presente provvedimento al p.ind. Gobber Mauro e pari ad € 4.099,20 al capitolo 1112182 art. 0 codifica 2020305001 del bilancio 2019 che presenta la sufficiente disponibilità.
7. Di imputare la spesa complessiva relativa ai lavori denominati stralcio 1) (ad esclusione delle spese tecniche già impegnate in altro capitolo di spesa) e pari a complessivi € 62.871,47 al capitolo 1052129 art. 1 cod. 2020109002 del bilancio 2019 che presenta sufficiente disponibilità;
8. Di liquidare al p.ind. Gobber Mauro il corrispettivo spettante per la progettazione dopo la formalizzazione del presente atto e di liquidare al medesimo tecnico il corrispettivo spettante per la direzione dei lavori stralcio 1 a prestazione professionale conclusa;
9. Di incaricare l'ufficio tecnico comunale dell'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;
10. Di dare atto che l'incarico integrativo affidato con il presente provvedimento al p.ind. Gobber Mauro è soggetto alla Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e contraddistinto con i seguenti **Codice CIG: ZEA2862734**.
11. Di dichiarare la presente deliberazione con votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.
12. Di dare evidenza che avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - Ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia amministrativa entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.
 - Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da parte di chi vi abbia interesse, concreto ed attuale, entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104.
In particolare:
 - il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
 - non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Bellotto Gianni

IL SEGRETARIO COMUNALE
Zurlo dott.ssa Sonia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).