



# COMUNE DI IMER

PROVINCIA DI TRENTO

## Verbale di deliberazione N. 8 del Consiglio comunale

**OGGETTO:** Approvazione in linea tecnica, ex art. 11 comma 3 lett b) dello Statuto comunale, del progetto definitivo relativo ai lavori di "Riqualificazione paesaggistica dell'asse viario di accesso al centro abitato di Imer".

L'anno **DUEMILAVENTI** addì **cinque** del mese di **maggio**, alle ore 17.00, nella sede comunale a porte chiuse nel rispetto delle misure ministeriali e provinciali per la gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID19, formalmente convocato si è riunito il Consiglio comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

Presenti i signori:

1. Bellotto Gianni - Sindaco
2. Iagher Sandrina - Vicesindaco
3. Angelani Silvano - Consigliere Comunale
4. Bettega Adriano - Consigliere Comunale
5. Bettega Pio Decimo - Consigliere Comunale
6. Bettega Andrea - Consigliere Comunale
7. Doff Sotta Dino - Consigliere Comunale
8. Gaio Aaron - Consigliere Comunale
9. Gaio Giorgio - Consigliere Comunale
10. Gubert Daniele - Consigliere Comunale
11. Loss Katia - Consigliere Comunale
12. Serafini Nicoletta - Consigliere Comunale
13. Tomas Anna - Consigliere Comunale
14. Tomas Cristian - Consigliere Comunale
15. Wittman Hanna Marianna - Consigliere Comunale

Assenti	
giust.	ingiust.
X	
X	
X	
X	
X	

Assiste il Segretario Comunale Signora Zurlo dott.ssa Sonia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Bellotto Gianni, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Sono nominati scrutatori i consiglieri signori: **Loss Katia** e **Tomas Cristian**.

**Oggetto: Approvazione in linea tecnica, ex art. 11 comma 3 lett b) dello Statuto comunale, del progetto definitivo relativo ai lavori di "Riqualficazione paesaggistica dell'asse viario di accesso al centro abitato di Imer".**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Ricordato che:

- con deliberazione n. 117 dd. 20.12.2017 la Giunta comunale incaricava l'ing. Andrea Simon dello studio Mimeus con sede a Primiero San Martino di Castrozza (TN) della predisposizione delle studio di fattibilità per la riqualficazione degli ambiti urbani del Comune di Imer, per un importo complessivo di spesa di euro 2.800,00 al netto di c.n.p.a.i.a. 4% (lordi euro 2.912,00), giusto preventivo di parcella n. 12/2017 di data 30.11.2017;
- con nota prot. n. 1524 dd. 24.05.2018 l'Amministrazione comunale ha trasmesso formale manifestazione di interesse all'Assessorato all'urbanistica per la realizzazione degli interventi di cui alla deliberazione della Giunta provinciale n. 514 dd. 29.03.2018, allegando alla stessa la proposta di riqualficazione paesaggistica predisposta dall'ing. Simon Andrea;
- con nota prot. n. S013/2019/693480/18.3-2019-166 dd. 08.11.2019 l'Assessore all'urbanistica, ambiente e cooperazione, ha comunicato che l'iniziativa di "Riqualficazione paesaggistica dell'asse viario di accesso al centro abitato di Imer" è stata considerata meritevole di avvalimento e, come tale, finanziabile per l'importo massimo di spesa di euro 444.537,50 assegnando provvisoriamente alla medesima un contributo pari al 75% dell'importo complessivo, ovvero pari ad euro 333.403,13;
- con la medesima nota, l'Assessorato all'urbanistica ha richiesto all'Amministrazione l'invio della progettazione preliminare finalizzata a definire le linee attraverso le quali si procederà alla riqualficazione dell'asse urbano di cui trattasi, corredata da specifica documentazione integrativa;
- allo scopo, con delibera nr. 110 dd. 14.11.2019 l'ing. Andrea Simon dello Studio tecnico Mimeus con sede a Primiero San Martino di Castrozza (Tn), è stato incaricato della predisposizione della documentazione tecnica integrativa da inviare al Servizio Urbanistica della PAT ai fini dell'ammissione a contributo;
- con deliberazione n. 112 dd. 19.11.2019, la Giunta comunale ha approvato il progetto preliminare relativo alla "Riqualficazione paesaggistica dell'asse viario di accesso al centro abitato di Imer", acclarante una spesa complessiva di euro 444.537,50 di cui euro 313.000,00 per lavori, euro 10.000,00 per oneri per la sicurezza ed euro 121.537,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con nota prot. n. S013/2019/833562/18.3.166 dd. 24.12.2019 il Servizio Urbanistica della Provincia Autonoma di Trento ha comunicato l'approvazione del progetto di cui all'oggetto e l'assegnazione del contributo di euro 333.403,13 per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi richiedendo la presentazione di apposito progetto esecutivo;
- con deliberazione n. 33 dd. 26.03.2020 la Giunta comunale, pertanto, ha incaricato l'ing. Andrea Simon della predisposizione della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di "Riqualficazione paesaggistica dell'asse viario di accesso al centro abitato di Imer", alle condizioni indicate nel preventivo di spesa prot. nr. 1029 dd. 17.03.2020, riconoscendo al medesimo l'importo complessivo netto di € 14.119,08 (lordo CNPAIA 4% incluso € 14.683,84 – esente IVA).

Visto il progetto definitivo a firma dell'ing. Andrea Simon, datato aprile 2020, acclarante una spesa complessiva di euro 444.537,50 di cui euro 253.917,99 per lavori, euro 10.003,43 per oneri per la sicurezza ed euro 180.616,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

dato atto che sono in fase di acquisizione i pareri relativi all'approvazione del progetto definitivo a tutti gli effetti;

richiamato l'art. 11 co 3 lett b) dello Statuto comunale, laddove si prevede espressamente che:

*“Il Consiglio, oltre a quanto previsto dalle normative vigenti in materia di ordinamento dei Comuni, delibera:*

*-l'approvazione dei progetti esecutivi di opere pubbliche, manutenzioni escluse, di importo superiore ad euro 200.000,00 al netto degli oneri fiscali o, in assenza dei progetti preliminari, dei corrispondenti progetti definitivi”;*

ritenuto, pertanto di approvare il linea tecnica il progetto di cui trattasi in applicazione alle disposizioni di cui all'art. 11 dello Statuto comunale, sopra richiamato, rinviando alla Giunta comunale l'approvazione del progetto definitivo a tutti gli effetti, da assumersi dopo l'acquisizione dei relativi pareri ex lege;

preso atto che la relazione tecnica del progetto di definitivo motiva le scelte progettuali specificando che: *(estratto dalla relazione tecnica progettuale):*

*La proposta di intervento di riqualificazione dell'asse urbano nasce dalla volontà dell'amministrazione comunale di trasformare due macro-ambiti individuati lungo tale asse. Il primo dei due (AMBITO A) investe il grande piazzale pavimentato in asfalto ad ovest del tratto iniziale di Via Meatoli, ad oggi inutilizzato, assieme ad una serie di aree contigue. Il secondo ambito invece (AMBITO B) coincide con il piazzale antistante l'edificio delle “ex sieghe” utilizzato frequentemente per eventi e manifestazioni pubbliche di vario genere ma che si presenta allo stato attuale come un grande ed anonimo parcheggio più che esprimere i tratti di una vera e propria piazza.*

*Le problematiche ravvisate in tali aree non risultano, in generale, legate a particolari situazioni di degrado ma sono individuabili piuttosto nella mancanza di una chiara definizione dei luoghi in relazione a specifiche destinazioni funzionali da cui ne deriva la scarsa attrattività come spazi pubblici.*

*E' stato inoltre ravvisato che nell'intera area urbana di intervento scarseggiano i posti auto in relazione alle reali esigenze delle attività ludico-sportive che in essa periodicamente si svolgono.*

*Anche le connessioni pedonali lungo l'asse di accesso presentano una serie di criticità legate principalmente ad alcuni punti di discontinuità nei percorsi che espongono pericolosamente il pedone alla viabilità veicolare.*

*Un ultimo fattore critico riguarda infine il collegamento con la pista ciclabile che corre lungo il torrente Cismon, quotidianamente frequentata da numerosi ciclisti e pedoni, e che attualmente non presenta una chiara connessione con il centro del paese. La proposta di intervento di seguito illustrata prende in considerazione anche tale aspetto valorizzando l'accesso al centro urbano soprattutto in relazione alla mobilità pedonale e ciclabile.*

Ritenuto, pertanto, di approvare in linea tecnica, ex art. 11 comma 3 lett b) dello Statuto comunale, il progetto definitivo redatto dall'ing. Andrea Simon di "Riqualificazione paesaggistica dell'asse viario di accesso al centro abitato di Imer", negli elaborati di seguito indicati:

## **DOCUMENTI GENERALI:**

- Relazione tecnica generale;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitario;
- Analisi dei prezzi;
- Quadro economico;
- Cronoprogramma;

## **PROGETTO ARCHITETTONICO**

- inquadramento urbanistico,
- inquadramento fotografico,
- planimetria stato di fatto,
- planimetria stato di progetto,
- ingrandimento ambito A,
- ingrandimento ambito B,
- sezioni planimetriche,
- vista assonometrica ambito A,
- vista assonometrica ambito B
- planimetria reti idriche,
- planimetria stato di raffronto,
- sezioni stato di raffronto,

## **PROGETTO ILLUMINOTECNICO**

- relazione tecnica,
- relazione illuminotecnica,
- planimetria,
- particolari costruttivi,
- schemi quadri elettrici,
- elenco prezzi e computo,

## **SICUREZZA**

- prime indicazioni PSc
- planimetria aera di lavoro
- computo metrico e costi sicurezza

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n.2;
- la legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26, "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti";
- il D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. "Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici";

- la legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- il Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n 267;
- il Regolamento di contabilità vigente;
- il Regolamento per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 55 del 20.12.2016 e di questi in particolare il Capo II – Controlli di regolarità amministrativa e contabile.

Vista deliberazione consiliare n. 37 dd. 18.12.2019, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) definitivo e il bilancio di previsione 2020-2022;

sentiti gli interventi dei consiglieri comunali, come riportati nel verbale di seduta;

acquisito il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario comunale, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

acquisito, altresì, il parere favorevole in merito alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria del presente atto, espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

con n. 10 voti favorevoli, n. 0 voti astenuti e n 0 voti contrari, espressi per alzata di mano, su n. 10 consiglieri presenti e votanti;

## **DELIBERA**

1. Di approvare, per le motivazioni esposte in premessa ed in sola linea tecnica, ex art. 11, comma 3 lett b) dello Statuto comunale, il progetto definitivo relativo ai lavori di "Riqualificazione paesaggistica dell'asse viario di accesso al centro abitato di Imer", datato aprile 2020, a firma dell’ing. Andrea Simon con studio a Primiero San Martino di Castrozza (TN), acclarante una spesa complessiva di euro 444.537,50 di cui euro 253.917,99 per lavori, euro 10.003,43 per oneri per la sicurezza ed euro 180.616,07 per somme a disposizione dell’Amministrazione, composto dai seguenti allegati:

### **DOCUMENTI GENERALI:**

- Relazione tecnica generale;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitario;
- Analisi dei prezzi;
- Quadro economico;
- Cronoprogramma;

### **PROGETTO ARCHITETTONICO**

- inquadramento urbanistico,
- inquadramento fotografico,
- planimetria stato di fatto,
- planimetria stato di progetto,
- ingrandimento ambito A,

- ingrandimento ambito B,
- sezioni planimetriche,
- vista assonometrica ambito A,
- vista assonometrica ambito B
- planimetria reti idriche,
- planimetria stato di raffronto,
- sezioni stato di raffronto,

### **PROGETTO ILLUMINOTECNICO**

- relazione tecnica,
- relazione illuminotecnica,
- planimetria,
- particolari costruttivi,
- schemi quadri elettrici,
- elenco prezzi e computo,

### **SICUREZZA**

- prime indicazioni PSc
- planimetria aera di lavoro
- computo metrico e costi sicurezza

2. Di rinviare alla Giunta comunale l'approvazione del progetto definitivo a tutti gli effetti, da assumersi dopo l'acquisizione dei relativi pareri ex lege.
3. Di precisare che l'opera è stata ammessa a finanziamento dalla P. A.T. – Servizio Urbanistica e Tutela del paesaggio – a valere sulla L.P. 1/2008 e ss.mm.
4. Di dichiarare la presente deliberazione eseguibile a pubblicazione avvenuta.
5. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.07.1993 n. 13, avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - Opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali (CEL) – approvato con L.R. 2/2018;
  - Ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia amministrativa entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.
  - Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da parte di chi vi abbia interesse, concreto ed attuale, entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Bellotto Gianni

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Zurlo dott.ssa Sonia

IL CONSIGLIERE DELEGATO  
Iagher Sandrina

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*