COMUNE DI IMER

PROVI NCI A DI TRENTO

Verbale di deliberazione N. 38

della Giunta comunale

OGGETTO: **Affido incarico all'arch. Alberto Tomaselli della redazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di ampliamento e ridistribuzione degli spazi interni della Caserma dei Vigili del Fuoco Volontari di Imer - LOTTO DI COMPLETAMENTO -.**

L'anno **DUEMILAVENTI** addì **trentuno** del mese di **marzo**, alle ore 17.00, in VideoConferenza, nel rispetto delle norme di legge e dell'Ordinanza del Presidente della P.A.T. dd. 18.03.2020, lett. B punto 6, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

.

Presenti i signori:

1. Bellotto Gianni - Sindaco
2. Iagher Sandrina - Vicesindaco
3. Bettega Adriano - Assessore
4. Gubert Daniele - Assessore
5. Serafini Nicoletta - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Signora Zurlo dott.ssa Sonia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Bellotto Gianni, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: Affido incarico all'arch. Alberto Tomaselli della redazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di ampliamento e ridistribuzione degli spazi interni della Caserma dei Vigili del Fuoco Volontari di Imer - LOTTO DI COMPLETAMENTO -.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:
- il Comune di Imer ha approvato un progetto di ristrutturazione della Caserma dei Vigili del Fuoco Volontari redatto dall'ing. Chiara Carloni con studio a Zortea di Canal San Bovo (TN), giusta delibera di incarico della Giunta comunale n. 64 di data 06.09.2016;
- detto progetto, datato settembre 2016, evidenziava una spesa complessiva di euro 300.000,00 di cui euro 237.031,18 per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza ed euro 62.968,82 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- lo stesso, una volta acquisito il parere di conformità urbanistica da parte della C.E.C nella seduta del 22/09/2016, è stato approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n.29 di data 26.09.2016, ai sensi dell'art.11 comma 3 dello Statuto comunale;
- con nota di data 27.09.2016 prot. n. 2420 il progetto predetto, unitamente alla delibera di approvazione e al parere di conformità urbanistica, è stato inviato alla P.A.T. - Servizio Antincendi e Protezione Civile – Cassa Provinciale Antincendi – con richiesta di formale concessione del finanziamento;
- con nota della P.A.T. - Servizio Antincendi e Protezione Civile – Cassa Provinciale Antincendi – di data 20.12.2016 prot.S035/2016/697940/21.8 è stato comunicato che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Cassa Provinciale Antincendi n.132 di data 12.12.2016 ha disposto la concessione al Comune di Imer del contributo di euro 240.000,00 pari all'80% della spesa ammessa di euro 300.000,00 per l'esecuzione dei lavori di adeguamento della caserma dei VV.F. Volontari di Imer;
- a seguito della concessione del finanziamento provinciale sono emersi dei seri problemi strutturali sull'edificio adibito a caserma dei VV.F, non prevedibili in sede di progettazione preliminare/definitiva, legati, in particolare, alla precarietà/carenza/debolezza delle fondazioni del fabbricato, problema prima neanche immaginabile, che hanno costretto l'Amministrazione comunale a rivedere il progetto approvato prevedendo il rifacimento dell'intero edificio in luogo del mero ampliamento del medesimo;
- dopo parecchi incontri e riunioni, l'Amministrazione comunale, d'intesa con il Corpo dei VV.F. volontari, ha quindi preso atto della necessità, per le motivazioni strutturali predette, di modificare il progetto approvato, sia in ordine all'aspetto estetico-architettonico che alla funzionalità e distribuzione dei servizi interni al fabbricato;
- a tal scopo è stato incaricato l'Arch. Tomaselli Alberto, con studio tecnico a Castel Ivano (Tn), di redigere la progettazione definitiva ed esecutiva della variante progettuale n.1 che, una volta presentata, è stata approvata con deliberazione n. 150 dd. 27.11.2018 della Giunta comunale.

Verificato che tale progetto di variante, seppur completo nella parte architettonica, richiede comunque un intervento di completamento relativo alla parte funzionale dell'immobile, finalizzato a renderlo funzionale in ogni sua parte;

acquisito preventivamente il parere della Cassa Provinciale Anticendi della P. A.T finalizzato a valutare la possibile integrazione del finanziamento originario, necessario ad assicurare la piena funzionalità della nuova Caserma dei Vigili del Fuoco volontari;
presa atto che, per poter inoltrare apposita istanza integrativa di finanziamento, si rende necessario disporre di un progetto definitivo ed esecutivo relativo ai lavori di completamento;
richiesto, allo scopo, apposito preventivo di spesa all'arch. A. Tomaselli, con studio tecnico a Castel Ivano (Tn), per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di completamento necessari;
visto il preventivo di parcella prot. n. 1030 dd. 17.03.2020 con il quale l'arch. Alberto Tomaselli con studio in Castel Ivano (TN) quantifica le prestazioni professionali richieste in complessivi e netti € 10.507,97 (lordo c.i. ed iva inclusi € 13.332,51);
valutata la congruità del preventivo presentato, avuto riguardo al tipo di incarico professionale richiesto nonchè al tempo ed alla professionalità richiesti per il suo espletamento;
ritenuto, pertanto, di affidare all'arch. Alberto Tomaselli l'incarico di redigere il progetto di variante predetto, al fine di formalizzare una nuova istanza di finanziamento Cassa Provinciale Anticendi della P. A.T;
visto l'art. 8 comma 2 del Regolamento di attuazione della L.P. 10.09.93 n. 26 che testualmente recita: "L'affidamento diretto (di incarichi professionali ndr) è ammesso … b) nel caso in cui il corrispettivo ….. non ecceda l'importo di cui all'art. 21, comma 4, della L.P. 19.07.1990 n. 23", ovvero euro 46.000,00*;*
ritenuto che l'arch. Alberto Tomaselli disponga di tutti i requisiti di capacità ed esperienza professionale nonché di adeguata dotazione di personale tecnico coadiuvante e di attrezzatura, tali da giustificare ampiamente l'affido al medesimo dell'incarico in questione;
visto lo schema di convenzione all'uopo predisposto ed allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
preso atto che il Consiglio comunale di Imer con provvedimento n. 37 del 18.12.2019 ha approvato il Bilancio di previsione 2020/2022;
richiamata la deliberazione della Giunta comunale di Imer n. 1 del 14.01.2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato l'Atto Programmatico di Indirizzo relativo all'esercizio finanziario 2020 e sono stati individuati i responsabili dei servizi;
visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005, n. 3/L;
vista la Legge Provinciale 26/93 ed s.m. ed il relativo Regolamento di attuazione;
visto l'art. 21, comma 4, della L.P. 19.07.1990 n. 23;
visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento contabile e finanziario dei Comuni della Regione T.A.A. approvato con D.P.G.R. 28.5.1999, n. 4/L, modificato dal D.P.Reg. 1.2.2005, n° 4/L;
visto il T.U.O.C. approvato con D.P.G.R. 1.2.2005, n. 3/L;
visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.
visti lo Statuto Comunale del Comune di Imer;
visto il Regolamento di Contabilità;
acquisito il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario comunale, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

acquisito il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità contabile, espresso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
a voti unanimi e palesi espressi nelle forme di legge per alzata di mano,

DELIBERA

1. Di incaricare, per le finalità esposte in premessa, l'arch. Alberto Tomaselli con studio in Castel Ivano (TN) Via XXIV maggio 24 della redazione del progetto definitivo ed esecutivo relativo ai lavori di ampliamento e ridistribuzione degli spazi interni della Caserma dei Vigili del Fuoco di Imer – Lotto di Completamento -, quantificando il relativo compenso in euro 10.507,97 al netto di contributo INARCASSA (4%) ed iva (22%), pari a lordi euro 13.332,51, come da preventivo prot. n. 1030 dd. 17.03.2020 agli atti dell'Amministrazione.
2. Di approvare l'allegato schema di convenzione che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e disciplina gli oneri e gli obblighi delle parti.
3. Di dare atto che il preventivo di parcella di cui sopra costituisce l'importo massimo che l'Amministrazione impegna a bilancio per le suddette prestazioni professionali.
3. Di impegnare la spesa complessiva derivante dal conferimento dell'incarico sub. 1) pari ad euro 13.332,51 (contributo 4% ed Iva 22% inclusi), al cap. 1112182 art. 0 cod. 2020305001 del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2020 che presenta adeguato stanziamento.
4. Di stabilire che l'incarico per le prestazioni di cui al punto 1) dovrà essere svolto con le seguenti modalità e condizioni:
   a) il professionista è tenuto a stabilire gli opportuni contatti con gli amministratori e gli uffici comunali e con gli organi competenti all'approvazione degli elaborati;
   b) la consegna della documentazione prevista dalla normativa vigente, su copia cartacea in numero adeguato di copie e su supporto informatico in pdf e nell'estensione originale, dovrà avvenire entro il giorno 15/04/2020;
   c) qualora il professionista non rispetti il termine previsto per la consegna della documentazione di cui al punto precedente sarà applicata, nei confronti del medesimo, una penale giornaliera pari all'1 per mille, che sarà trattenuta sul saldo del compenso;
   d) il compenso, pari a lordi euro 13.332,51, verrà corrisposto in unica soluzione, ad avvenuta approvazione, da parte del Consiglio comunale (art.11 comma 3 dello Statuto comunale) e della P.A.T. - Cassa Provinciale Antincendi -, del progetto definitivo di variante di completamento. Il pagamento potrà essere sospeso in ogni momento qualora si riscontrino inadempimenti contrattuali del professionista o gravi deficienze nelle prestazioni effettuate, comunicate al medesimo professionista mediante apposita nota; il professionista dovrà assicurare le integrazioni e/o adeguamenti progettuali di lieve entità eventualmente richiesti dalla Provincia per l'ammissione a finanziamento dell'opera senza alcun ulteriore corrispettivo aggiuntivo;
   e) la liquidazione avverrà previa verifica, da parte del Servizio finanziario, della fattura di eguale o minore importo e verificata la regolarità contributiva;
   f) ai sensi delle disposizioni di cui alla legge 13.08.2010 n. 136 ed in particolare l'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" il professionista è tenuto a:

- comunicare al Comune, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale dedicato sul quale sarà effettuato il bonifico da parte dell'Ente;
- indicare generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto corrente stesso;
- indicare in fattura ed in tutti i documenti inerenti l'incarico il codice CIG fornito dal Comune;

g) con la sottoscrizione della comunicazione di affidamento dell'incarico il Professionista dichiara, sotto la propria responsabilità, di essere in regola con gli adempimenti in materia contributiva, previdenziale ed assistenziale ed inoltre di non trovarsi in condizioni di incompatibilità temporanea o definitiva con l'espletamento dell'incarico oggetto del contratto stesso, a norma delle vigenti disposizioni di legge e di non essere interdetto, neppure in via temporanea, dall'esercizio della professione;

h) il professionista risponde personalmente dell'esecuzione dell'incarico di cui all'oggetto della presente deliberazione e può farsi coadiuvare da collaboratori di sua fiducia che dovranno essere previamente indicati all'Amministrazione comunale; il Professionista è responsabile in ogni caso dell'operato del personale, qualunque ne sia la mansione, da lui assunto per lo svolgimento dell'incarico, sia verso l'Amministrazione committente sia verso terzi;

i) il professionista prende atto incondizionatamente che gli elaborati oggetto del presente incarico resteranno di assoluta proprietà del Comune il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte le varianti e le integrazioni che, a suo giudizio, siano ritenute necessarie, senza che dal professionista possano essere sollevate eccezioni di sorta;

j) tutte le controversie che insorgessero relativamente alla interpretazione ed esecuzione del presente incarico sono possibilmente definite in via bonaria tra l'Amministrazione comunale ed il Professionista. Nel caso di esito negativo dei tentativi di cui sopra, si ricorrerà all'Autorità giudiziaria.

5. Di dichiarare la presente deliberazione, con voti unanimi favorevoli, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01/02/2005 nr. 3/L.
7. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.07.1993 n. 13, che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
   - Opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali (CEL) – approvato con L.R. 2/2018;
   - Ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia amministrativa entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.
   - Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da parte di chi vi abbia interesse, concreto ed attuale, entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;

   In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104.

   In particolare:
   - il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
   - non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
Bellotto Gianni	Zurlo dott.ssa Sonia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).