



COMUNE DI IMER

PROVINCIA DI TRENTO

Verbale di deliberazione N. 88

della Giunta comunale

OGGETTO: Gestione pulizie stabili comunali: indizione procedura di evidenza pubblica ed approvazione schema lettera di invito e capitolato speciale d'appalto.

L'anno **DUEMILAVENTI** addì **quattro** del mese di **agosto**, alle ore 17.00, nella sede municipale nel rispetto delle misure ministeriali e provinciali per la gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID19, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Bellotto Gianni - Sindaco
2. Iagher Sandrina - Vicesindaco
3. Bettega Adriano - Assessore
4. Gubert Daniele - Assessore
5. Serafini Nicoletta - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Signora Zurlo dott.ssa Sonia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Bellotto Gianni, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: Gestione pulizie stabili comunali: indizione procedura di evidenza pubblica ed approvazione schema lettera di invito e capitolato speciale d'appalto.

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che il 31 agosto 2020 scadrà il contratto di appalto del servizio di pulizie della sede municipale, della ex scuola elementare e degli ambulatori medico ed infermieristico, affidato in data 22.08.2019 (rep. n. 130) alla Ditta Promovanoi s.c.a.r.l. con sede a Canal San Bovo (TN) in Via Danoli, n. 16;

ritenuto, pertanto, di indire apposita procedura di evidenza pubblica finalizzata ad affidare il servizio di pulizia degli stabili comunali per il periodo decorrente dal 01.09.2020 fino a tutto il 31.08.2022, previo confronto concorrenziale fra almeno tre ditte ai sensi dell'art. 21 commi 2 lett. h e 5 della L.P. 19.07.90 n. 23 e s

presa visione dello schema di invito a presentare offerta, nonché del capitolato speciale per il servizi di pulizia di cui trattasi, allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali;

ricordato che l'art.7, comma 2, del D.L. 52/2012 e s.m. - Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 94/2012 – sancisce l'obbligo di ricorrere, nella fattispecie, al Mercato Elettronico delle pubbliche Amministrazioni o alle convenzioni CONSIP;

dato atto che la particolarità delle prestazioni di cui trattasi consente di avvalersi delle procedure di acquisto telematico della Pubblica Amministrazione, dove sono presenti analoghi meta prodotti/servizi relativi alle attività specifiche, quali quelle relative al servizio di pulizia;

verificato che il Comune di Imer, nel rispetto della normativa vigente, è registrato nel sistema CONSIP, MEPA e MEPAT;

presa visione del sito web www.mercurio.provincia.tn.it (MEPAT) e rilevato che, per la fornitura del servizio in questione, è possibile procedere al confronto concorrenziale fra almeno tre ditte del settore, ai sensi dell'art. 21 commi 2 lett. h e comma 5 della L.P. 19.07.90 n. 23 e ss.mm., mediante richiesta di offerta (RDO);

accertato che, per consentire la negoziazione in parola, occorre assumere un provvedimento a contrarre ai sensi dell'art. 13 della legge provinciale 19.07.1990, n. 23, in forza del quale siano disposti, oltre all'oggetto ed alle finalità del contratto più sopra esposti, le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente;

ritenuto che, ai sensi dell'art. 21, comma 1, della citata legge provinciale, possa ricorrersi all'istituto della trattativa privata per l'affido del servizio di cui trattasi, con ditta ritenuta idonea previo confronto concorrenziale tra almeno tre soggetti;

precisato, pertanto, ai sensi dell'art. 13 della L.P. n. 23/90 e s.m. che:

- con l'esecuzione del contratto si intende affidare ad apposita ditta qualificata la gestione del servizio di pulizia degli stabili comunale per il prossimo biennio, servizio da svolgersi con le modalità riportate nell'allegato Capitolato speciale d'appalto all'uopo predisposto;
- il contratto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di trattasi e sarà aggiudicato al miglior offerente e l'affidamento sarà formalizzato mediante atto pubblico amministrativo con oneri e spese a carico della ditta aggiudicataria.

preso atto che il Consiglio comunale di Imer con provvedimento n. 37 del 18.12.2019 ha approvato il Bilancio di previsione 2020/2022;

richiamata la deliberazione della Giunta comunale di Imer n. 1 del 14.01.2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato l'Atto Programmatico di Indirizzo relativo all'esercizio finanziario 2020 e sono stati individuati i responsabili dei servizi;

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.

visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 8 di data 29.03.2018;

Acquisito il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario comunale, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

Acquisito il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità contabile, espresso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

A voti unanimi e palesi espressi nelle forme di legge per alzata di mano, anche per l'immediata esecutività della presente deliberazione,

DELIBERA

1. Di indire, per le motivazioni esposte in premessa, apposita procedura di evidenza pubblica finalizzata ad affidare il servizio di pulizia degli stabili comunali per il periodo decorrente dal 01.09.2020 fino a tutto il 31.08.2022, previo confronto concorrenziale fra almeno tre ditte ai sensi dell'art. 21 commi 2 lett. h e 5 della L.P. 19.07.90 n. 23 e ss.mm.
2. Di approvare, allo scopo, lo schema di lettera di invito e il capitolato speciale per il servizio di pulizia degli edifici comunali adibiti a Municipio, ex Scuola elementare, Ambulatorio medico ed infermieristico, allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali.
3. Di precisare ai sensi dell'art. 13 della L.P. n. 23/90 e s.m. che:
 - con l'esecuzione del contratto si intende affidare ad apposita ditta qualificata la gestione del servizio di pulizia degli stabili comunale per il prossimo biennio, servizio da svolgersi con le modalità riportate nell'allegato Capitolato speciale d'appalto all'uopo predisposto;
 - il contratto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di trattasi e sarà aggiudicato al miglior offerente e l'affidamento sarà formalizzato mediante atto pubblico amministrativo con oneri e spese a carico della ditta aggiudicataria.
4. Di procedere, per i motivi in premessa esposti, alla richiesta di offerta (RDO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nei confronti di almeno tre Ditte del settore.
5. Di precisare che la spesa troverà copertura ai codici 1030205999 - 1030205999 (capitoli 1110260 – 4020260) del bilancio 2020/2022.
6. Di dare atto che il contratto sarà stipulato in forma pubblico-amministrativa a cura del Segretario comunale e avrà la durata di due anni decorrente dal 01.09.2020.
7. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, con separata votazione favorevole all'unanimità ai sensi dell'art. 183, comma 4, del nuovo Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto-Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm., stante la necessità di avviare la procedura di cui trattasi in tempi brevi.
8. Di dare evidenza che ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23 avverso il presente atto sono ammessi:

- opposizione, da parte di ogni cittadino, alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'articolo 183 comma 5 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2;
- ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli art. 13 e 29 del D.Lgs. 02 luglio 2010, n. 104; ovvero ed in alternativa al ricorso giurisdizionale
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. del 24 novembre 1971, n. 1199, entro 120 giorni.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Bellotto Gianni

IL SEGRETARIO COMUNALE
Zurlo dott.ssa Sonia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).