



COMUNE DI IMER

PROVINCIA DI TRENTO

Verbale di deliberazione N. 96 della Giunta comunale

OGGETTO: Pulizia edifici comunali adibiti a Municipio, ex Scuola elementare, Ambulatorio medico ed infermieristico per il periodo di anni due decorrente dal 01.09.2020 e fino al 31.08.2022: affido incarico.

L'anno **DUEMILAVENTI** addì **ventisette** del mese di **agosto**, alle ore 17.30, nella sede municipale nel rispetto delle misure ministeriali e provinciali per la gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID19, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Bellotto Gianni - Sindaco
2. Iagher Sandrina - Vicesindaco
3. Bettega Adriano - Assessore
4. Gubert Daniele - Assessore
5. Serafini Nicoletta - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Signora Zurlo dott.ssa Sonia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Bellotto Gianni, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: Pulizia edifici comunali adibiti a Municipio, ex Scuola elementare, Ambulatorio medico ed infermieristico per il periodo di anni due decorrente dal 01.09.2020 e fino al 31.08.2022: affido incarico.

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che il 31 agosto 2020 scadrà il contratto di appalto del servizio di pulizie del palazzo municipale, della Scuola elementare e degli Ambulatori medico ed infermieristico, affidato in data 22.08.2019 (rep. n. 130) alla Ditta Promovanoi Società Cooperativa con sede a Canal San Bovo (TN) in Via Danoli, n. 16;

ritenuto, pertanto, di procedere ad assumere un nuovo appalto del servizio in questione con decorrenza dal 01.09.2020 e scadenza il 31.08.2022 per la durata complessiva di n. 2 anni;

richiamata la propria deliberazione n. 88 di data 04.08.2020 con la quale sono stati approvati lo schema di invito ad offerta e il capitolato speciale per il servizio di pulizia degli edifici comunali adibiti a Municipio, ex Scuola elementare, Ambulatorio medico ed infermieristico, incaricando il Sindaco di avviare, sulla base di tali schemi, un confronto concorrenziale fra almeno tre ditte del settore, ai sensi dell'art. 21 commi 2 lett. H e 5 della L.P. 19.07.1990 n. 23, al fine di pervenire all'aggiudicazione del servizio in questione;

ricordato che l'art. 7, comma 2, del D.L. 52/2012 e s.m. - Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 94/2012 – sancisce l'obbligo di ricorrere, nella fattispecie, al Mercato Elettronico delle pubbliche Amministrazioni o alle convenzioni CONSIP;

dato atto che la particolarità delle prestazioni di cui trattasi consente di avvalersi delle procedure di acquisto telematico della Pubblica Amministrazione, dove sono presenti analoghi meta prodotti/servizi relativi alle attività specifiche, quali quelle relative al servizio di pulizia;

verificato che il Comune di Imer, nel rispetto della normativa vigente, è registrato nel sistema CONSIP, MEPA e MEPAT;

presa visione del sito web www.mercurio.provincia.tn.it (MEPAT) e rilevato che, per la fornitura del servizio in questione, è possibile procedere al confronto concorrenziale fra almeno tre ditte del settore, ai sensi dell'art. 21 commi 2 lett. h e comma 5 della L.P. 19.07.90 n. 23 e ss.mm., mediante richiesta di offerta (RDO);

dato atto che in data 05.08.2020 è stata inoltrata alle ditte Promovanoi Soc. Coop. con sede a Canal San Bovo, Vaia Pulizie con sede a Primiero San Martino di Castrozza e Puliprimiero con sede a Primiero San Martino di Castrozza apposita R.D.O. per l'espressione della migliore offerta per il servizio di pulizia degli edifici predetti, per il periodo di n. 2 (due) anni decorrente dal 01.09.2020 e fino al 31.08.2022, in conformità al capitolato speciale approvato con la delibera n. 88/2020 predetta;

dato atto che entro la scadenza prevista è pervenuta la sola offerta della ditta Promovanoi Società Cooperativa la quale offre per il servizio di pulizie così come previsto nel capitolato inviato un prezzo annuo di Euro 11.470,00 al netto di IVA;

ribadito che il ricorso all'affido diretto dell'incarico è dovuto ai seguenti principali motivi:

a) la Ditta Promovanoi è l'unica delle ditte locali di pulizie che ha dimostrato un concreto interesse all'appalto del servizio in questione, come dimostrato dal sondaggio effettuato;

b) la stessa, che ormai da anni gestisce il predetto servizio per il Comune di Imer, ha sempre dimostrato grande professionalità, capacità e disponibilità per cui gode della massima fiducia e considerazione da parte dell'Amministrazione;

c) la trattativa diretta è possibile, nella fattispecie, in quanto l'importo dell'appalto è di gran lunga inferiore al limite previsto dal comma 4 dell'art.21 della L.P.23/1990 e ss.mm. per il ricorso alla trattativa diretta (euro 46.000,00);

acquisito il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario comunale, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

acquisito il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità contabile, espresso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.

vista la L.P. 19.07.1990 n. 23 e s.m.;

visto lo Statuto comunale;

visto il Regolamento di contabilità;

con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di affidare, per i motivi esposti in premessa, alla Ditta Promovanoi Società Cooperativa con sede a Canal San Bovo (TN) in Via Danoli, n. 16 l'appalto del servizio di pulizia degli edifici comunali adibiti a Municipio, ex Scuola elementare, Ambulatorio medico ed infermieristico per il periodo di anni due decorrente dal 01.09.2020 e fino al 31.08.2022, sulla base del capitolato speciale approvato con deliberazione n. 88 di data 04.08.2020 ed al prezzo annuo di Euro 11.470,00 al netto di Iva (lordi euro 13.993,40) come da offerta n. 3000314329 dd. 12.08.2020.

2. Di dare atto che:

- il fine del contratto è l'affidamento del servizio di pulizia, ordinario e straordinario, degli edifici comunali adibiti a Municipio, ex Scuola elementare, Ambulatorio medico ed infermieristico;
- l'oggetto del contratto è la fornitura del servizio di pulizia da svolgersi con le modalità specificate nel capitolato speciale approvato con deliberazione n. 88 di data 04.08.2020;

- il contratto sarà stipulato in forma pubblico-amministrativa a cura del Segretario comunale e avrà la durata di anni due decorrente dal 01.09.2020 e fino al 31.08.2022.

3. Di impegnare la spesa complessiva pari ad € 27.98680.- in base all'esigibilità della spesa, € 4.664,46 sull'anno 2020, € 13.993,40 sull'anno 2021 ed € 9.328,94 sull'anno 2022:
 - € 3.265,12 (70%) al capitolo 1110260 codice 1030205999 esercizio 2020,
 - € 1.399,34 (30%) al capitolo 4020260 codice 1030205999 esercizio 2020,
 - € 9.795,38 (70%) al capitolo 1110260 codice 1030205999 esercizio 2021,
 - € 4.198,02 (30%) al capitolo 4020260 codice 1030205999 esercizio 2021,
 - € 6.530,26 (70%) al capitolo 1110260 codice 1030205999 esercizio 2022,
 - € 2.798,68 (30%) al capitolo 4020260 codice 1030205999 esercizio 2022.
4. Di autorizzare il Sindaco alla stipula del contratto di appalto del servizio in questione, redatto sulla base del capitolato speciale approvato con delibera n. 88 di data 04.08.2020.
5. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, con separata votazione favorevole all'unanimità ai sensi dell'art. 183, comma 4, del nuovo Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto-Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm., stante l'urgenza di perfezionare il contratto con la ditta Promovanoi Soc. Coop.
6. Di dare atto che il presente incarico è soggetto alla Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e contraddistinto con il seguente: **Codice CIG: Z482E07622.**
7. Di dare evidenza che ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23 avverso il presente atto sono ammessi:
 - opposizione, da parte di ogni cittadino, alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'articolo 183 comma 5 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli art. 13 e 29 del D.Lgs. 02 luglio 2010, n. 104; ovvero ed in alternativa al ricorso giurisdizionale
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. del 24 novembre 1971, n. 1199, entro 120 giorni.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Bellotto Gianni

IL SEGRETARIO COMUNALE
Zurlo dott.ssa Sonia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).