



COMUNE DI IMER

PROVINCIA DI TRENTO

Verbale di deliberazione N. 114 della Giunta comunale

OGGETTO: Affidato incarico all'arch. Cerqueni Vittorio con studio a Primiero San Martino di Castrozza (TN) dell'adeguamento delle norme di attuazione del PRG alla L.P. 15/2015 e al Regolamento urbanistico-edilizio provinciale, nonché dell'aggiornamento del Regolamento edilizio comunale alla L.P. n. 15/2015 e al RUEP.

L'anno **DUEMILAVENTI** addì **dieci** del mese di **novembre**, alle ore 17.00, nella sede municipale nel rispetto delle misure ministeriali e provinciali per la gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID19, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Loss Antonio - Sindaco
2. Bettega Camillo - Vicesindaco
3. Bettega Martina - Assessore
4. Dalla Sega Aurora - Assessore
5. Rigoni Sara - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Signora Zurlo dott.ssa Sonia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Loss Antonio, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: Affidamento incarico all'arch. Cerqueni Vittorio con studio a Primiero San Martino di Castrozza (TN) dell'adeguamento delle norme di attuazione del PRG alla L.P. 15/2015 e al Regolamento urbanistico-edilizio provinciale, nonché dell'aggiornamento del Regolamento edilizio comunale alla L.P. n. 15/2015 e al RUEP.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la Legge urbanistica provinciale n. 15/2015 s.m.i. ed il vigente Regolamento urbanistico-edilizio provinciale, approvato con Decreto del Presidente della Provincia 19 maggio 2017, n. 8-61/Leg;

preso atto che l'articolo 104 (disposizioni transitorie e di prima applicazione) del Regolamento, al comma 2), dispone che: *“Entro il 31 marzo 2019 i comuni impostano il proprio strumento di pianificazione e i regolamenti edilizi uniformandosi agli obiettivi e ai contenuti del regolamento medesimo”*;

verificato che, con l'entrata in vigore della nuova legge urbanistica provinciale approvata con L.P. 15/2015 e con l'entrata in vigore del nuovo regolamento urbanistico provinciale approvato con D.P.P. 8-61/Leg., i Comuni sono obbligati ad effettuare gli aggiornamenti ed adeguamenti del proprio strumento urbanistico, come peraltro evidenziato dall'Assessore provinciale all'urbanistica con nota agli atti dell'Amministrazione;

ricordato che il Consorzio dei Comuni Trentini con nota prot. n. 1025 di data 20.03.2019 ha trasmesso a tutti i Comuni trentini uno schema tipo di Regolamento Edilizio Comunale redatto secondo le indicazioni recate dall'art. 75 della L.P. 15/2015 s.m.i. e dall'art. 22 del Regolamento urbanistico-edilizio provinciale a seguito di approfondimenti svolti dalla Commissione Urbanistica e governo del territorio del Consorzio, che ha raccolto le esperienze maturate nel passato e le tecniche sopravvenute nel tempo;

visto il vigente Regolamento Edilizio Comunale approvato con deliberazione commissariale n.32 di data 09.05.2002;

verificata la necessità di provvedere urgentemente all'adeguamento del Piano Regolatore Generale e del Regolamento Edilizio Comunale al fine di avere una strumentazione urbanistica aggiornata alle disposizioni provinciali sopravvenute;

accertato che il personale dell'Ufficio tecnico comunale risulta impossibilitato ad effettuare l'attività di cui al presente incarico, essendo già impegnato nella gestione ordinaria del patrimonio comunale, nella progettazione e direzione lavori di una serie di interventi minori e nella gestione dell'attività amministrativa ordinaria, per cui risulta necessario procedere con l'affidamento di uno specifico incarico ad un professionista esterno;

richiesto, allo scopo, apposito preventivo di spesa all'arch. Cerqueni Vittorio dello Studio di progettazione S.T.A.C.C. con sede a Primiero San Martino di Castrozza (TN), iscritto all'ordine degli architetti della Provincia di Trento al n. 530, di provata esperienza urbanistica ed edilizia come da curriculum agli atti;

visto il preventivo presentato dal professionista prot. nr. 4000 dd. 03.11.2020, con il quale si dichiara disponibile ad eseguire l'incarico di cui trattasi al costo di complessivi euro 3.000,00 oltre all'IVA e CNPAIA (lordi euro 3.806,40);

ritenuto di procedere alla formalizzazione dell'incarico al fine di adeguare il PRG comunale e il Regolamento edilizio comunale alla normativa provinciale vigente;

richiamata la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia di Trento" nonché il relativo regolamento di esecuzione approvato con D.P.G.P. 10-40/Leg/1991 e, nello specifico, l'articolo 21, comma 4, della medesima, che consente il ricorso alla trattativa diretta "*con il soggetto o la ditta ritenuti più idonei*" ne caso di incarichi di importo inferiore alla soglia di euro 46.400,00;

verificato che il compenso di cui al presente incarico, comprensivo di eventuali prestazioni accessorie e rimborsi, sarà liquidato in unica soluzione alla presentazione ad avvenuto espletamento dell'incarico in oggetto ed alla presentazione della relativa documentazione;

accertato quindi che si può procedere all'affidamento diretto dell'incarico secondo l'articolo 21, comma 4, della L.P. 23/90;

constatato che il presente incarico viene affidato nel rispetto dei principi enunciati dall'articolo 36, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e che l'arch. Vittorio Cerqueni non risulta affidatario di altri incarichi professionali;

esaminato, altresì, il curriculum del professionista dal quale emerge che lo stesso è in possesso di comprovata competenza ed esperienza della pianificazione urbanistica;

ritenuto di prescindere dalla stipula di un atto di convenzione contenente norme e condizioni per il conferimento al professionista dell'incarico suesposto, considerato il modesto importo dell'affidamento;

accertata la disponibilità di bilancio 2020 al cap. 1112182 – cod. 2020305001;

preso atto che il Consiglio comunale di Imer con provvedimento n. 37 del 18.12.2019 ha approvato il Bilancio di previsione 2020/2022;

visti la legge urbanistica provinciale n. 15/2015 s.m.i. ed il vigente Regolamento urbanistico-edilizio provinciale, approvato con Decreto del Presidente della Provincia 19 maggio 2017, n. 8-61/Leg;

visto il Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento dei comuni approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e s.m.;

visto il C.E.L. approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

acquisito il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario comunale, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

acquisito, altresì, il parere favorevole in merito alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria del presente atto, espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 ;

con voti unanimi e palesi espressi nelle forme di legge per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, l'arch. Cerqueni Vittorio dello Studio di progettazione S.T.A.C.C. con sede a Primiero San Martino di Castrozza (TN) in Via Roma 7/A, della predisposizione degli elaborati tecnici relativi all'adeguamento delle norme di attuazione del PRG comunale alla normativa provinciale di cui alla L.P. 15/2015 ed al Regolamento urbanistico-edilizio provinciale, nonchè dell'aggiornamento del Regolamento edilizio comunale alla L.P. n. 15/2015 e al RUEP per un importo complessivo netto di € 3.000,00 (lordo Iva e CNPAIA al 4% di euro 3.806,40) come da preventivo di parcella prot. n. 4000 dd. 03.11.2020;
2. Di impegnare la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento, pari ad euro 3.806,40 iva e cnpaia inclusi al cap. 1112182 – cod. 2020305001 del bilancio 2020 che presenta idonea e sufficiente disponibilità.
3. Di specificare che la consegna degli elaborati tecnici relativi all'adeguamento delle norme di attuazione del PRG comunale alla normativa provinciale di cui alla L.P. 15/2015 ed al Regolamento urbanistico-edilizio provinciale, nonchè dell'adeguamento del Regolamento edilizio comunale alla L.P. n. 15/2015 e al RUEP dovrà avvenire improrogabilmente entro il 15/12/2020.
4. Di prescindere dalla stipula di un atto di convenzione contenente norme e condizioni per il conferimento al professionista dell'incarico suesposto, considerato il modesto importo dell'affidamento;
5. Di dare atto che al presente incarico si applicano le disposizioni di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 relativamente alla tracciabilità dei pagamenti.
6. Di incaricare gli Uffici comunali (Ufficio Tecnico e Ufficio Ragioneria) di dare esecuzione al presente provvedimento.
7. Di comunicare, contestualmente alla pubblicazione all'Albo telematico, la presente deliberazione ai Capigruppo consigliari, ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti locali approvato con L.R. 03/05/2018 nr. 2.
8. Di dichiarare la presente deliberazione eseguibile a pubblicazione avvenuta.
9. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.07.1993 n. 13, che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - Opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali (CEL) – approvato con L.R. 2/2018;
 - Ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia amministrativa entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.
 - Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da parte di chi vi abbia interesse, concreto ed attuale, entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Loss Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Zurlo dott.ssa Sonia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).