

OGGETTO: approvazione convenzione per l'utilizzo e la gestione della Scuola elementare di Mezzano e della ex Scuola elementare di Imer in relazione al trasloco degli studenti iscritti alla Scuola secondaria di I° grado di Primiero fino alla messa in funzione del nuovo edificio scolastico.

Relazione il Sindaco:

- l'immobile adibito a Scuola secondaria di primo grado sito nel Comune di Primiero San Martino di Castrozza (Tn), in Viale Montegrappa a Fiera di Primiero, di proprietà dei Comuni di Primiero San Martino di Castrozza, Mezzano ed Imer, sarà oggetto di un intervento di demolizione e ricostruzione che presumibilmente prenderà avvio nell'autunno p.v. e sarà appaltato/gestito dalla Comunità di Primiero;
- con deliberazione del Consiglio della Comunità di Primiero n. 16 del 25 settembre 2019 è stato approvato il progetto definitivo per la "Riqualificazione energetica e funzionale del plesso scolastico di Fiera di Primiero, p.ed. 152 c.c. Fiera di Primiero";
- con successivo Atto del Presidente della Comunità n. 35 del 2 aprile 2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi;
- a seguito degli accordi intercorsi tra i Sindaci e la Dirigente scolastica si è convenuto sull'opportunità di spostare temporaneamente le classi della Scuola secondaria di primo grado presso l'ex Scuola elementare di Imer e presso la Scuola elementare di Mezzano;
- nella seduta del 23.03.2021, alla quale ha partecipato anche il Commissario straordinario della Comunità di Primiero, la Conferenza dei Sindaci ha discusso e definito alcuni aspetti relativi alla distribuzione delle competenze e degli oneri afferenti al:
 - trasloco degli studenti e conseguente messa a norma degli edifici di destinazione;
 - gestione degli aspetti organizzativi e materiali relativi al trasloco di arredi, strumentazione, macchinari, materiale librario, sussidi didattici di settore/disciplinari, archivi, ed in generale di tutti i beni mobili presenti nell'edificio scolastico;
 - riorganizzazione dei servizi di trasporto (da definire con il competente Servizio della PAT) e di mensa (da definire con la Comunità di Primiero).

Risulta ora necessario disciplinare attraverso apposita convenzione le modalità di utilizzo e gestione dell'ex Scuola elementare di Imer e della Scuola elementare di Mezzano da parte dell'Istituto comprensivo di Scuola primaria e secondaria di Primiero fino alla realizzazione e messa in funzione del nuovo edificio scolastico a Fiera di Primiero.

Allo scopo, in accordo con i Comuni di Imer e di Mezzano, l'Istituto Comprensivo di Primiero ha predisposto apposito schema di convenzione finalizzata a disciplinare l'utilizzo e la gestione degli immobili di cui trattasi e la suddivisione dei relativi costi, nel testo allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

Ciò premesso, propone l'approvazione di detto schema di convenzione, da stipularsi tra Istituto Comprensivo di Scuola primaria e secondaria di I° grado di Primiero, Comune di Imer e Comune di Mezzano.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco.

Visto ed esaminato lo schema di convenzione proposto dall'Istituto Comprensivo di Scuola primaria e secondaria di Primiero in relazione al trasloco degli studenti iscritti alla Scuola secondaria di I° grado di Primiero presso la Scuola elementare di Mezzano e la ex Scuola elementare di Imer fino alla

messa in funzione del nuovo edificio scolastico, nel testo allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

Ritenuto meritevole di approvazione in quanto volto a disciplinare in modo razionale ed efficiente i rapporti tra il Comune di Imer e il Comune di Mezzano con l'Istituto Comprensivo di Primiero, andando a normare in maniera puntuale i rapporti anche finanziari con i medesimi.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con legge regionale 03.05.2018, n. 2 e in particolare l'articolo 35.

Visto lo Statuto Comunale.

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni.

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

Vista la legge provinciale 9 dicembre 2015, n. 18.

Visto il Regolamento di Contabilità.

Visto che il Consiglio comunale con provvedimento n. 52 del 22.12.2020 ha approvato il Bilancio di previsione 2021/2023.

Vista la deliberazione della Giunta comunale n° 3 del 19.01.2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato l'Atto Programmatico di Indirizzo relativo all'esercizio finanziario 2021 e sono stati individuati i responsabili dei servizi.

Ritenuto di dover dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2, per poter procedere in tempi celeri con i provvedimenti conseguenti.

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa dell'atto, espresso dal Segretario comunale, ai sensi dell'art. 185 del codice enti locali.

Acquisito altresì il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria del presente provvedimento, espresso dal Responsabile dell'ufficio finanziario in relazione alle sue competenze, ai sensi dell'art. 185 del codice enti locali.

Con voti favorevoli nr. 15, astenuti nr. / e contrari nr. /, su nr. 15 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. di approvare, per quanto esposto in premessa, lo schema di convenzione tra il Comune di Imer, il Comune di Mezzano e l'Istituto Comprensivo di Scuola Primaria e Secondaria di Primiero, finalizzato all'utilizzo e alla gestione della Scuola elementare di Mezzano e della ex Scuola elementare di Imer in relazione al trasloco degli studenti iscritti alla Scuola secondaria di I° grado di Primiero, nel testo allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

2. di precisare che lo schema di convenzione di cui al punto 1. avrà decorrenza dal 1 settembre 2021 e durata sino alla messa in funzione ed occupazione del nuovo edificio scolastico di Scuola secondaria di I° grado di Primiero;
3. di precisare che la predetta convenzione, per il Comune di Imer comporterà solo eventuali spese di manutenzione straordinaria, mentre le spese di gestione rimarranno a carico dell'Istituto Comprensivo di Scuola Primaria e Secondaria di Primiero;
4. di autorizzare il Sindaco alla stipula del predetto atto di convenzione e delegarlo fin d'ora a provvedere ad eventuali modifiche della convenzione, non sostanziali, che si rendessero necessarie;
5. di trasmettere copia della presente deliberazione al Comune di Mezzano e all'Istituto Comprensivo di Scuola Primaria e Secondaria di Primiero per gli adempimenti di competenza;
6. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, con separata votazione favorevole all'unanimità ai sensi dell'art. 183, comma 4, del nuovo Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto-Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm., per le motivazioni espresse in premessa;
7. di dare evidenza che ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23 avverso il presente atto sono ammessi:
 - opposizione, da parte di ogni cittadino, alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'articolo 183 comma 5 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale di data 3 maggio 2018, n. 2;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli articoli 13 e 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. del 24 novembre 1971, n. 1199, entro 120 giorni.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Loss Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Santuari dott. Alberto

IL CONSIGLIERE DELEGATO
Bettega Camillo

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

SCHEMA DI
CONVENZIONE PER L'UTILIZZO E LA GESTIONE DI EDIFICI SCOLASTICI
IN RELAZIONE AL TRASLOCO DEGLI STUDENTI ISCRITTI ALLA SCUOLA SECONDARIA DI I°
GRADO DI PRIMIERO

CONSIDERATO che gli Enti Locali esercitano in materia di edilizia scolastica i compiti attribuiti dalla legislazione statale e provinciale e segnatamente:

- dalla **Legge provinciale 7 agosto 2006, n. 5**
- dalla **Legge 11 gennaio 1996, n. 23**
- Regolamento sulle modalità di esercizio dell'autonomia finanziaria delle istituzioni scolastiche e formative provinciali, approvato con D.P.G.P. 12.10.2009 n. 20-22/Leg.
- dal decreto legislativo 16 aprile 1994, n. 297
- dal decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

VISTO, in particolare, l'art 106 della succitata L.P. 5/2006, declinato "Funzioni in materia di edilizia e tipologia degli interventi", del **Capo II° della Sezione II^ "Interventi di edilizia scolastica e formativa"**, il quale dispone al comma 1 che "I comuni, attraverso le comunità, provvedono alla realizzazione degli interventi di edilizia per le scuole per l'infanzia provinciali e per le strutture delle istituzioni scolastiche e formative provinciali del primo ciclo";

PRESO ATTO dei lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico di Fiera di Primiero identificato dalla p. ed. n. 152 C.C. Fiera di Primiero, che prenderanno presumibilmente avvio nell'autunno p.v. e appaltati/gestiti dalla Comunità di Primiero;

VISTI in proposito la deliberazione del Consiglio della Comunità di Primiero n. 16 del 25 settembre 2019 di approvazione del progetto definitivo per la "Riqualificazione energetica e funzionale del plesso scolastico di Fiera di Primiero, p. ed. 152 c.c. Fiera di Primiero", e l'Atto del Presidente della Comunità n. 35 del 2 aprile 2020 di approvazione del progetto esecutivo;

VISTO quanto concordato in sede di Conferenza dei Sindaci con la presenza del Commissario della Comunità nella seduta del 23/03/2021, rispetto alla distribuzione delle competenze e degli oneri afferenti a

- trasloco degli studenti e conseguente messa a norma degli edifici di destinazione,
- gestione degli aspetti organizzativi e materiali relativi al trasloco di arredi, strumentazione, macchinari, materiale librario, sussidi didattici di settore/disciplinari, archivi, ed in generale di tutti i beni mobili presenti nell'edificio scolastico
- riorganizzazione dei servizi di trasporto (da definire con il competente Servizio della PAT) e di mensa (da definire con la Comunità di Primiero);

VISTI i sopralluoghi operati dalla Dirigente scolastica negli edifici scolastici di Imer e Mezzano (in particolare ad ore 13.30 del 16/04/2021) ai fini di identificare le location più adatte ad accogliere gli studenti a decorrere dall'anno scolastico 2021/2022;

PRESO ATTO che l'Istituzione scolastica, operate le valutazioni di cui in premessa ed acquisito il parere tecnico del RSPP per quanto attiene gli aspetti relativi alla sicurezza,

per l'a.s. 2021/2022 provvederà a distribuire gli studenti iscritti alla S.S.P.G. di Primiero nel seguente modo:

CLASSI I^e → edificio scolastico di Mezzano

CLASSI II^e e III^e → edificio scolastico di Imer.

CONSIDERATO che la distribuzione di cui al precedente comma potrà essere oggetto di modifiche per gli anni scolastici successivi in ragione del numero degli studenti e/o di aspetti organizzativi;

VISTO che per tutte le summenzionate classi (n. 7 per l'a.s. 2021/2022) la refezione scolastica avrà luogo presso l'edificio scolastico di Mezzano, con trasporto dedicato e gestito dal Servizio Trasporto della Provincia (per le classi collocate ad Imer);

VISTO altresì che della revisione/riorganizzazione del trasporto scolastico verso i/dai Plessi interessati si occupa il Servizio Trasporti della PAT;

PRESO ATTO della mancata risoluzione alla data odierna della problematica della gestione degli edifici scolastici di Transacqua e Fiera di Primiero conseguente allo scambio di sedi occorso nell'estate 2008 tra S.S. di I^o e l'Istituto di Istruzione Superiore;

VISTA in proposito la Convenzione Rep. 10 del 31 maggio 2016, sottoscritta dai Comuni di Imer, Mezzano e Primiero e recante ad oggetto "Servizio gestione scuole medie Luigi Negrelli di Primiero p. ed. 1238 C.C. Transacqua", in virtù della quale i succitati EE.LL. (Comune di Primiero in qualità di capofila) delegano determinate funzioni e trasferiscono i fondi all'Istituzione scolastica per la gestione dello stabile di Transacqua, che ospita tuttavia il II^o ciclo di istruzione;

CONSIDERATO altresì che l'Istituto versa in conseguenza nell'obbligo di impiegare i fondi trasferiti dalla PAT per il funzionamento dell'edificio scolastico che ospita gli studenti della S.S.P.G. (sino al 31/08/2021 edificio sito a Fiera di Primiero);

PRESO ATTO dell'obbligo di reiterare le succitate modalità di impiego dei fondi anche in seguito al trasferimento degli studenti nelle nuove location;

TRA

L'ISTITUTO COMPRENSIVO DI SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMIERO, C.F. 90009790222, con sede a Transacqua (TN), in via delle Fonti 10, nel seguito indicato come "Istituzione scolastica", rappresentato dal Dirigente Scolastico Chiara Motter, domiciliato per la sua funzione presso la Scuola,

E

IL COMUNE DI IMER, C.F. 00276510229, con sede in Piazzale dei Piazza n. 1 (TN), nel seguito indicato come "Comune", rappresentato dal Sindaco Antonio Loss, domiciliato per la sua funzione presso l'Ente, autorizzato alla stipula del presente atto con deliberazione del Consiglio comunale n. _____, di data _____,

E

IL COMUNE DI MEZZANO, C.F. 00278910229, con sede in Via Roma n. 87 (TN), nel seguito

indicato come "Comune", rappresentato dal Sindaco Giampiero Zugliani, domiciliato per la sua funzione presso l'Ente, autorizzato alla stipula del presente atto con deliberazione del Consiglio comunale n. _____, di data _____.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Le premesse formano parte integrante della presente convenzione.

Art. 1

DECORRENZA E DURATA

La presente Convenzione ha decorrenza dal giorno 1 settembre 2021 e durata sino alla messa in funzione ed occupazione del nuovo edificio scolastico di Scuola secondaria di Primo Grado di Primiero, come da idonea documentazione che verrà prodotta a fine lavori.

Art. 2

OGGETTO DELLA CONCESSIONE IN USO

Il Comune di Imer, come sopra rappresentato, concede in uso gratuito all'Istituzione Scolastica, che accetta, il compendio immobiliare costituito dalla p. ed. 459 e dalle pp. ff. 1541-1540/1 e 1540/2 C.C. di Imer, sito a Imer in Via Nazionale, 183.

Il Comune concede l'utilizzo esclusivo dell'intero edificio e l'utilizzo condiviso della annessa palestra, delle pertinenze e di ogni altro spazio che si renda necessario ai fini dell'erogazione del servizio di istruzione.

Il Comune di Mezzano, come sopra rappresentato, concede in uso gratuito all'Istituzione Scolastica, che accetta, il compendio immobiliare costituito dalla p. ed. 1208/1 (escluso l'andito - strada pubblica) e dalle p. f. 798/1-799/3-800/3-801/3 e parte delle p.f. 794/5 e 796/2 C.C. di Mezzano, sito in Mezzano in Via IV Novembre, 13.

Il Comune concede, nello specifico, l'utilizzo esclusivo di n. 3 aule didattiche e n. 1 aula insegnanti. Concede altresì l'utilizzo condiviso degli spazi comuni, del laboratorio di informatica, della palestra, della mensa scolastica, delle pertinenze e di ogni altro spazio che si renda necessario ai fini dell'erogazione del servizio di istruzione.

Art 3

ONERI FINANZIARI

L'Istituto Comprensivo di Scuola Primaria e Secondaria di Primiero provvede alla gestione diretta dei seguenti servizi destinati a garantire l'erogazione dell'ordinario servizio scolastico

➤ presso l'edificio di Imer:

- spese per utenze telefoniche,
- spese per connessione internet,
- spese per smaltimento rifiuti solidi urbani,
- spese per manutenzione semestrale dispositivi antincendio,
- manutenzioni ordinarie,
- pulizia dei locali scolastici, della palestra ed annesse pertinenze.

➤ Presso l'edificio di Mezzano

- pulizia dei locali scolastici (n. 3 aule) aggiuntivamente occupati dagli studenti di S.S.P.G., l'Aula insegnanti dedicata ed il laboratorio di informatica secondo il calendario di specifico impiego.

Il Comune di Imer, in ragione dei contratti attualmente in essere, mantiene la gestione diretta dei seguenti servizi destinati a garantire l'erogazione dell'ordinario servizio scolastico presso l'edificio di Imer:

- spese per teleriscaldamento,
- spese per energia elettrica,
- spese servizio idrico,
- spese per manutenzione semestrale ascensore,
- manutenzioni straordinarie.

L'Istituzione scolastica provvederà, ad eccezione degli oneri per le manutenzioni straordinarie, al trasferimento della corrispondente quota/spesa all'Ente Locale, previa debita rendicontazione da produrre entro il 20 gennaio dell'anno successivo all'esercizio finanziario di riferimento.

Il Comune di Mezzano mantiene la gestione diretta di tutti i servizi, eccettuate le pulizie a carico dell'Istituzione scolastica di cui al comma 1° del presente articolo.

Art. 4 RESPONSABILITA'

L'Istituto Comprensivo di Scuola Primaria e Secondaria di Primiero si impegna a non arrecare danni o pregiudizi ai compendi immobiliari di cui all'art. 2.

Gli Enti Locali si impegnano ad acquisire adeguate coperture assicurative contro l'incendio e per la responsabilità civile verso terzi dei compendi immobiliari di rispettiva proprietà.

Art. 5 REGISTRAZIONE

La presente convenzione, sottoscritta digitalmente, verrà registrata solo in caso d'uso a cura e spese della parte interessata.

Primiero San Martino di Castrozza, __.__.2021

Letto, confermato e sottoscritto

IL DIRIGENTE SCOLASTICO

F.to digitalmente Chiara Motter

IL SINDACO DI IMER

F.to digitalmente Antonio Loss

IL SINDACO DI MEZZANO

F.to digitalmente Giampiero Zugliani
