



COMUNE DI IMER

PROVINCIA DI TRENTO

Verbale di deliberazione N. 67 della Giunta comunale

OGGETTO: Lavori di ampliamento e redistribuzione degli spazi interni della Caserma dei Vigili del Fuoco di Imer – p.e.d 430 C.C. Imer: approvazione della contabilità finale e certificato di regolare esecuzione.

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **otto** del mese di **giugno**, alle ore 17.00, nella sede municipale nel rispetto delle misure ministeriali e provinciali per la gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID19, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Loss Antonio - Sindaco
2. Bettega Camillo - Vicesindaco
3. Bettega Martina - Assessore
4. Dalla Sega Aurora - Assessore
5. Rigoni Sara - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Signora Zurlo dott.ssa Sonia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Loss Antonio, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: Lavori di ampliamento e redistribuzione degli spazi interni della Caserma dei Vigili del Fuoco di Imer – p.ed. 430 C.C. Imer: approvazione della contabilità finale e certificato di regolare esecuzione.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione n. 78 del 02.07.2019 è stato approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo dei “Lavori di ampliamento e redistribuzione degli spazi interni della caserma dei Vigili del Fuoco di Imer – p.ed. 430 in C.C. Imer” completo di tutti i relativi allegati, come redatto dall’arch. Alberto Tomaselli con studio tecnico in Castel Ivano (TN), che prevedeva una spesa complessiva di euro di € 446.132,73 di cui € 347.635,17 per lavori, € 5.490,87 per oneri di sicurezza ed € 93.006,69 per somme a disposizione dell’amministrazione così suddiviso:

- categoria prevalente OG1: Euro 273.455,65 di cui Euro 269.203,60 per lavorazioni soggette a ribasso e Euro 4.252,05 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- categoria scorporabile SIOS OS32: superiore al 10% e subappaltabile entro il 30% dell’importo delle opere per Euro 79.670,39 di cui Euro 78.431,57 per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 1.238,82 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- con la medesima deliberazione è stato deciso di appaltare i lavori suddetti, mediante cottimo fiduciario ai sensi dell’art. 52 della L.P. 26/1993 n. 26 e ss.mm. e ai sensi dell’art. 178 del relativo regolamento di attuazione, previa gara ufficiosa tra almeno 12 ditte;

- in data 03.09.2019, a seguito di gara telematica svolta con procedura di cui ai sensi dell’art. 9 della L.P. 9 marzo 2016, n. 2, con le modalità procedurali dell’art. 57/58 e del Titolo IV, Capo V del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg., i lavori di cui trattasi, sono stati aggiudicati alla ditta Iagher Mario e C. S.a.s. con sede in Via Roma, n. 4/C a Primiero San Martino di Castrozza (TN) - Fraz. Tonadico con il ribasso del 12,667%, come risulta dal verbale di gara dd. 03.09.2019;

- la ditta Iagher Mario e C. S.a.s. ha dichiarato in sede di gara la volontà di presentarsi in Associazione Temporanea di Imprese con la ditta Carpenteria Holler S.r.l. di Pergine Valsugana (TN) quale impresa mandante, giusto mandato speciale a costituire raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale fra la ditta Iagher Mario e C. S.a.s. –mandataria - e la ditta Carpenteria Holler S.r.l. - mandante- per l’esecuzione dei “Lavori di ampliamento e redistribuzione degli spazi interni della caserma dei Vigili del Fuoco di Imer – p.ed. 430 in C.C. Imer”;

- i lavori sono stati affidati alla Associazione Temporanea di Imprese costituita fra le ditte Iagher Mario & C. S.a.s. e Carpenteria Holler S.r.l. in forza al contratto rep. 135 dd. 04.10.2019 per l’importo complessivo netto di € 309.091,09 di cui € 303.600,22 per lavori al netto del ribasso d’asta ed € 5.490,87 per oneri di sicurezza);

- i lavori di cui trattasi sono iniziati regolarmente in data 29/10/2019;

- con delibera nr. 91 dd. 28/08/2019 è stato affidato l’incarico di direttore dei lavori all’arch. Alberto Tomaselli con studio tecnico in Castel Ivano (TN) ed è stato affidato l’incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione di cui al D.lgs 81/2008 al geom. Scalet Federico di Primiero SMC (Tn):

- a seguito della necessità di apportare alcune modifiche al progetto autorizzato, con deliberazione n. 122 del 24.11.2020, è stata approvata una variante progettuale che prevedeva i seguenti importi:

- Lavori al netto del ribasso d'asta del 12,667% € 350.988,97
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 6'000,00
- Somme a disposizione dell'Amministrazione € 89.143,76
- confermando il costo complessivo dell'opera di progetto pari ad € 446.132,73

- con il medesimo provvedimento, a seguito dell'approvazione della variante progettuale, si dava atto che l'importo di contratto con l'Associazione Temporanea di Imprese Iagher Sas – Holler Srl, passava da € 309.091,09 ad € 356.988,97 e si affidava l'esecuzione delle opere suppletive di variante, per un importo complessivo netto pari ad € 47'897,88, all'A.T.I. Iagher Sas – Holler Srl, appaltatrice dell'opera principale, mediante stipula di apposito atto di sottomissione.

Verificato che i lavori di cui trattasi sono stati conclusi in tempo utile rispetto ai tempi previsti dal Capitolato Speciale d'appalto e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte secondo il progetto e le indicazioni impartite dalla direzione dei lavori;

presa visione del conto finale dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione a firma del Direttore dei Lavori arch. Tomaselli Alberto, dai quali si desume che il costo complessivo dell'opera sostenuto è pari ad € 443.922,31, di cui € 349.127,76 per lavori al netto del ribasso d'asta del 12,667%, € 5.992,31 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 88.802,24 per somme a disposizione dell'amministrazione, presentando un risparmio pari ad € 2.210,42 nei confronti delle somme impegnate, il tutto come da specchietto riepilogativo allegato alla presente sub lettera A;

dato atto, pertanto, che il conto finale relativo alle opere appaltate all'A.T.I. Iagher Sas – Holler Srl, ammonta a netti € 355.120,07, di cui € 349.127,76 per lavori al netto del ribasso d'asta del 12,667% ed € 1.164,70 per oneri di sicurezza (lordo iva compresa € 34.803,07);

considerato che alla medesima A.T.I. sono stati liquidati acconti per un totale complessivo netto di €313.400,00 e che, pertanto, risulta ancora liquidabile all'Associazione Temporanea di Imprese Iagher Sas – Holler Srl, appaltatrice, l'importo complessivo netto di € 41.720,07 (lordo iva compresa € 45.892,00), previa emissione di idonea documentazione fiscale;

visto il DURC in corso di validità, dal quale risulta la regolarità contributiva delle ditte formanti la A.T.I. esecutrice e delle imprese subappaltatrici;

visto il collaudo statico depositato per via telematica presso l'ufficio laboratorio e controlli strutturali della P.a.T. in data 27/05/2021;

viste le dichiarazioni di conformità degli impianti alla regola d'arte depositate agli atti;

dato atto che i lavori sono stati eseguiti interamente su proprietà comunale e le aree di cantiere sono rientrate anch'esse in area comunale, non si è reso necessario pubblicare alcun avviso ai creditori;

richiamata la deliberazione della Giunta Provinciale n. 726 del 29.05.2020, con la quale al punto 3) del dispositivo, viene riconosciuto, fino a diversa determinazione della Provincia, nei contratti di lavori e nei contratti di servizi tecnici di direzione lavori e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativi ai medesimi contratti di appalto di lavori, un aumento degli oneri aziendali per la sicurezza nelle spese generali pari a:

- due punti percentuali dell'importo da liquidare, escluse le voci della sicurezza, nei contratti dove opera una sola impresa, di qualsiasi tipologia;

- tre punti percentuali dell'importo da liquidare, escluse le voci della sicurezza, nei contratti dove operano più imprese e riguardano lavori stradali e infrastrutturali;

- quattro punti percentuali dell'importo da liquidare, escluse le voci della sicurezza, nei contratti di opere civili, diversi dalle precedenti tipologie;

dato atto che i presenti lavori rientrano nella fattispecie associabile alla terza tipologia di opere, per le quali è riconosciuto l'aumento percentuale pari al 4% dell'importo lavori, come determinato dalla direzione lavori;

vista la nota del direttore dei lavori con la quale viene specificato che l'importo lavori a cui applicare la maggiorazione degli oneri aziendali del 4%, è da calcolarsi sull'intero importo di contratto ad esclusione delle lavorazioni eseguite e già liquidate con lo S.A.L. n. 1 e non rientranti nel periodo emergenziale da Covid 19, quantificate in complessivi € 17.728,50 (ad esclusione degli oneri di sicurezza);

quantificato, pertanto, per sottrazione fra l'importo lavori contabilizzato allo stato finale (€ 349.127,76) e l'importo del SAL 1 (€ 17.728,50), l'importo delle lavorazioni su cui calcolare la maggiorazione (€ 331.399,26) ed applicata al medesimo la maggiorazione percentuale del 4% che corrisponde a complessivi e netti € 13,255,97 (lordo iva compresa € 14.581,57);

accertata la disponibilità al capitolo 11012129 art. 0 cod. 2020109002 del bilancio 2021, al quale imputare la spesa derivante dai maggiori oneri aziendali da riconoscere all'impresa, quantificati in complessivi € 14.581,57;

richiamata la Legge Provinciale di data 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm., che detta norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale;

visto il Regolamento di attuazione della L.P. 26/1993, approvato con Decreto del Presidente della Giunta Provinciale n. 12-10/Leg. in data 30 settembre 1994 e ss.mm.ii.;

vista la L.P. 9 marzo 2016 n. 2;

preso atto che il Consiglio comunale di Imer con provvedimento n. 52 del 22.12.2020 ha approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;

dato atto che con delibera nr. 4 dd. 31.03.2021 il Consiglio comunale ha approvato l'aggiornamento al Documento Unico di Programmazione definitivo (DUP) 2021 – 2023, il bilancio di previsione 2021 – 2023, la nota integrativa al bilancio e il piano degli indicatori di bilancio di cui all'allegato n. 9 del D.Lgs. 118/2011.

richiamata la deliberazione della Giunta comunale di Imer n. 2 del 19.01.2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato l'Atto Programmatico di Indirizzo relativo all'esercizio finanziario 2021 e sono stati individuati i responsabili dei servizi;

visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento contabile e finanziario dei Comuni della Regione T.A.A. approvato con D.P.G.R. 28.5.1999, n. 4/L, modificato dal D.P.Reg. 1.2.2005, n° 4/L;

visto il T.U.O.C. approvato con D.P.G.R. 1.2.2005, n. 3/L;

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.

visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 8 di data 29.03.2018;

acquisito il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Collaboratore tecnico, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della spesa espresso dal responsabile dell'Ufficio finanziario ai sensi 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03/05/2018 nr. 2;

con voti unanimi e palesi espressi nelle forme di legge per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di approvare la Contabilità Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di “Lavori di ampliamento e redistribuzione degli spazi interni della caserma dei vigili del Fuoco di Imer – p.e.d 430 C.C. Imer”, come redatti dal direttore dei lavori arch. Tomaselli Alberto, dai quali si desume che il costo complessivo dell’opera sostenuto è pari ad € 443.922,31, di cui € 349.127,76 per lavori al netto del ribasso d’asta del 12,667%, € 5.992,31 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 88.802,24 per somme a disposizione dell’amministrazione, presentando un risparmio pari ad € 2.210,42 nei confronti delle somme impegnate, il tutto come da specchietto riepilogativo allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale sub lettera A).
2. Di dare atto che i lavori di cui al presente provvedimento sono stati eseguiti dall’Associazione Temporanea di Imprese denominata Iagher SaS – Holler Srl, per un importo complessivo finale al netto del ribasso d’asta e comprensivo degli oneri di sicurezza, pari ad € 355.120,07 (lordo iva compresa € 390.632,08) e che alla medesima sono stati liquidati acconti per un totale complessivo netto di € 313.400,00, risultando dunque a favore della ditta medesima, un credito netto di € 41.720,07 a saldo dei lavori eseguiti.
3. Di liquidare pertanto all’A.T.I. Iagher Sas – Holler Srl, a saldo dei lavori di cui al presente provvedimento, l’importo netto di € 41.720,07 (lordo iva compresa € 45.892,08) previa emissione di idonea documentazione fiscale.
4. Di riconoscere, ai sensi della Deliberazione delle Giunta Provinciale n. 726 del 29.05.2020 “Disposizioni operative per il riconoscimento dei costi derivanti dall'applicazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del COVID-19 negli ambienti di lavoro, applicazione dell'elenco prezzi approvato con deliberazione giuntale 28 dicembre 2017 n. 2322 anche per l'anno 2019 e 2020 e aggiornamento del medesimo per l'anno 2020 - art. 7 ter della legge provinciale n. 2 del 2020”, all’A.T.I. Iagher Sas – Holler Srl, un aumento degli oneri aziendali per la sicurezza nelle spese generali, di quattro punti percentuali dell’importo da liquidare, escluse le voci della sicurezza ed escluse le lavorazioni eseguite in periodo non emergenziale, corrispondente a complessivi e netti € 13.255,97 (lordi iva compresa € 14.581,57).
5. Di liquidare pertanto all’A.T.I. Iagher Sas – Holler Srl, quale aumento degli oneri aziendali per la sicurezza nelle spese generali delle lavorazioni eseguite in periodo emergenziale da Covid-19, l’importo complessivo netto di € 13.255,97 (lordo iva compresa € 14.581,57).
6. Di imputare la spesa relativa ai maggiori oneri aziendali da riconoscere e pari ad € 14.581,57, al capitolo 11012129 art. 0 cod. 2020109002 del bilancio 2021 che presenta sufficiente disponibilità;
7. Di svincolare la cauzione di Euro 39.153,00 (trentanovemilacentocinquantatre,00 Euro) prescritta a garanzia dell’esatto adempimento delle obbligazioni assunte con il contratto rep. 135 dd. 04.10.2019, presentata mediante polizza fideiussoria di data 18.09.2019, rilasciata da Generali Italia S.p.A., agenzia di Feltre-Primiero, Via Guadagnini, n. 3 - 38054 Primiero San Martino di Castrozza (TN).
8. Di comunicare, contestualmente alla pubblicazione all’Albo telematico, la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell’art. 183 del Codice degli Enti locali approvato con L.R. 03/05/2018 nr. 2.
9. Di dichiarare la presente deliberazione, con votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 183 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03/05/2018 nr. 2,

stante la necessità di inoltrare alla Cassa Prov.le Antincendi la rendicontazione della spesa sostenuta entro i termini previsti.

10. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.07.1993 n. 13, che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- Opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali (CEL) – approvato con L.R. 2/2018;
- Ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia amministrativa entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da parte di chi vi abbia interesse, concreto ed attuale, entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104.

In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Loss Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Zurlo dott.ssa Sonia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).