



COMUNE DI IMER

PROVINCIA DI TRENTO

Verbale di deliberazione N. 71 della Giunta comunale

OGGETTO: Presa d'atto Foglio di notifica n. 2296/2021 di data 28.04.2021 dell'Ufficio del Catasto di Fiera di Primiero, relativo alla p.ed. 170 e all'adiacente p.f. 2997/2 CC. IMER I°. Rettifica ai sensi dell'art. 5, 4° e 5° comma, della L.R. 13/11/1985 n. 6 e ss.mm.

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **quindici** del mese di **giugno**, alle ore 17.00, nella sede municipale nel rispetto delle misure ministeriali e provinciali per la gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID19, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Loss Antonio - Sindaco
2. Bettega Camillo - Vicesindaco
3. Bettega Martina - Assessore
4. Dalla Sega Aurora - Assessore
5. Rigoni Sara - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.
X	

Assiste il Segretario Comunale Supplente Signor Serafini dott. Samuel.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Loss Antonio, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Presa d'atto Foglio di notifica n. 2296/2021 di data 28.04.2021 dell'Ufficio del Catasto di Fiera di Primiero, relativo alla p.ed. 170 e l'adiacente p.f. 2997/2 CC. IMER I°. Rettifica ai sensi dell'art. 5, 4° e 5° comma, della L.R. 13/11/1985 n. 6 e ss.mm.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Ufficio Catasto di Cavalese e Fiera di Primiero ha fatto pervenire al protocollo comunale n. 2202 di data 09.06.2021 la nota protocollo numero S133-U498-1/27.1-2021-30-AT/gc, con cui è stato trasmesso al Comune il Foglio di notifica n. 2296/2021 di data 28.04.2021, che riporta un aggiornamento mappale d'Ufficio relativo alla p.ed. 170 e all'adiacente p.f. 2997/2 CC. IMER I°, sita nel centro storico di Imer;

Visto ed esaminato il Foglio di notifica n. 2296/2021 di data 28.04.2021, esecutivo dalla medesima data, che riporta l'aggiornamento mappale d'Ufficio della p.ed. 170 e dell'adiacente p.f. 2997/2 CC. IMER I° mediante l'accorpamento alla stessa p.ed. 170, di 5,00 metri quadri, costituenti in mappa parte della p.f. 2997/2 (strada comunale), situazione non rappresentata correttamente sulla mappa depositata presso l'Ufficio del Catasto di Fiera di Primiero, ma espressamente indicata nel piano di divisione materiale d'impianto dell'edificio, depositato presso il competente Ufficio Tavolare;

Vista la Legge Regionale 13 novembre 1985 n. 6 e ss.mm., recante "Normativa del Catasto fondiario e disciplina dei tipi di frazionamento", con particolare riferimento al 1° comma dell'art. 4 – Concordezza del Catasto e del Libro fondiario –, e al 4° e 5° comma dell'art. 5 – Cambiamenti relativi allo stato dell'immobile –;

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il parere sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario comunale supplente, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm.;

Visto il parere favorevole in merito alla regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03/05/2018 nr. 2;

Ritenuto non sussistere motivi ostativi alla presa d'atto di quanto comunicato dall'Ufficio Catasto di Cavalese e Fiera di Primiero con il Foglio di notifica n. 2296/2021 di data 28.04.2021;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge, anche avuto riguardo all'immediata eseguibilità da conferire al presente provvedimento per consentirne la subitanea trascrizione presso i competenti Uffici del Catasto e del Libro Fondiario di Fiera di Primiero e permettere la formalizzazione di tutti gli ulteriori atti collegati;

DELIBERA

1. Di prendere atto, per i motivi in premessa esposti, di quanto contenuto nel Foglio di notifica n. 2296/2021 di data 28.04.2021, esecutivo dalla stessa data, trasmesso dall'Ufficio del Catasto di Cavalese e Fiera di Primiero, che opera un aggiornamento mappale d'Ufficio riguardante la p.ed. 170 e l'adiacente p.f. 2997/2 CC. IMER I° mediante l'accorpamento alla medesima particella

edificiale 170 di 5.00 metri quadri costituenti parte della p.f. 2997/2 (strada comunale), in quanto situazione non correttamente rappresentata sulla mappa catastale depositata presso l'Ufficio del Catasto di Fiera di Primiero, ma espressamente indicata nel piano di divisione materiale d'impianto dell'edificio depositato presso il competente Ufficio Tavolare.

2. Di trasmettere copia della presente deliberazione all'Ufficio del Catasto di Fiera di Primiero;
3. Di comunicare, contestualmente alla pubblicazione all'Albo telematico, la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti locali approvato con L.R. 03/05/2018 nr. 2.
4. Di dichiarare la presente, ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 4, della L.R. 03.05.2018, n. 2, per consentirne la subitanea trascrizione presso i competenti Uffici del Catasto e del Libro Fondiario di Fiera di Primiero e permettere la formalizzazione di tutti gli ulteriori atti collegati.
5. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della Legge Provinciale 30 novembre 1992, n. 23 e ss.mm., che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, quinto comma, del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm.;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia amministrativa entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.

In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Loss Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE SUPPLENTE
Serafini dott. Samuel

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).