



COMUNE DI IMER

PROVINCIA DI TRENTO

Verbale di deliberazione N. 109

della Giunta comunale

OGGETTO: Lavori di "Riqualificazione paesaggistica dell'asse viario di accesso al centro abitato di Imer": approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione.

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **ventisei** del mese di **ottobre**, alle ore 17.20, nella sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Loss Antonio - Sindaco
2. Bettega Camillo - Vicesindaco
3. Bettega Martina - Assessore
4. Dalla Sega Aurora - Assessore
5. Rigoni Sara - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Signor Santuari dott. Alberto.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Loss Antonio, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: Lavori di "Riqualificazione paesaggistica dell'asse viario di accesso al centro abitato di Imer": approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione.

LA GIUNTA COMUNALE

Ricordato che:

- con deliberazione n. 117 dd. 20.12.2017 la Giunta comunale incaricava l'ing. Andrea Simon dello studio Mimeus con sede a Primiero San Martino di Castrozza (TN) della predisposizione dello studio di fattibilità per la riqualificazione degli ambiti urbani del Comune di Imer, per un importo complessivo di spesa di euro 2.800,00 al netto di c.n.p.a.i.a. 4% (lordi euro 2.912,00), giusto preventivo di parcella n. 12/2017 di data 30.11.2017;
- con nota prot. n. 1524 dd. 24.05.2018 l'Amministrazione comunale ha trasmesso formale manifestazione di interesse all'Assessorato all'urbanistica per la realizzazione degli interventi di cui alla deliberazione della Giunta provinciale n. 514 dd. 29.03.2018, allegando alla stessa la proposta di riqualificazione paesaggistica predisposta dall'ing. Simon Andrea;
- con nota prot. n. S013/2019/693480/18.3-2019-166 dd. 08.11.2019 l'Assessore all'urbanistica, ambiente e cooperazione, ha comunicato che l'iniziativa di "Riqualificazione paesaggistica dell'asse viario di accesso al centro abitato di Imer" è stata considerata meritevole di avvalimento e, come tale, finanziabile per l'importo massimo di spesa di euro 444.537,50 assegnando provvisoriamente alla medesima un contributo pari al 75% dell'importo complessivo, ovvero pari ad euro 333.403,13;
- con la medesima nota, l'Assessorato all'urbanistica ha richiesto all'Amministrazione l'invio della progettazione preliminare finalizzata a definire le linee attraverso le quali si procederà alla riqualificazione dell'asse urbano di cui trattasi, corredata da specifica documentazione integrativa;
- allo scopo, con delibera nr. 110 dd. 14.11.2019 l'ing. Andrea Simon dello Studio tecnico Mimeus con sede a Primiero San Martino di Castrozza (Tn), è stato incaricato della predisposizione della documentazione tecnica integrativa da inviare al Servizio Urbanistica della PAT ai fini dell'ammissione a contributo;
- con deliberazione n. 112 dd. 19.11.2019, la Giunta comunale ha approvato il progetto preliminare relativo alla "Riqualificazione paesaggistica dell'asse viario di accesso al centro abitato di Imer", acclarante una spesa complessiva di euro 444.537,50 di cui euro 313.000,00 per lavori, euro 10.000,00 per oneri per la sicurezza ed euro 121.537,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con nota prot. n. S013/2019/833562/18.3.166 dd. 24.12.2019 il Servizio Urbanistica della Provincia Autonoma di Trento ha comunicato l'approvazione del progetto di cui all'oggetto e l'assegnazione del contributo di euro 333.403,13 per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi richiedendo la presentazione di apposito progetto esecutivo;
- con deliberazione n. 33 dd. 26.03.2020 la Giunta comunale, pertanto, ha incaricato l'ing. Andrea Simon della predisposizione della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di "Riqualificazione paesaggistica dell'asse viario di accesso al centro abitato di Imer", alle condizioni indicate nel preventivo di spesa prot. nr. 1029 dd. 17.03.2020, riconoscendo al medesimo l'importo complessivo netto di € 14.119,08 (lordo CNPAIA 4% incluso € 14.683,84 – esente IVA).
- Con deliberazione della giunta comunale n. 45 d.d. 07/04/2020 è stato incaricato il geometra Cemin Armando delle funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione dei lavori di "Riqualificazione paesaggistica dell'asse viario di accesso al centro abitato

di Imer" per un importo netto di euro 4.800,00 (lordo iva e contributo integrativo inclusi euro 6.090,24);

- Con il medesimo provvedimento n. 45 d.d. 07/04/2020 è stato incaricato l'ing. Bettega Denni della redazione della progettazione definitiva ed esecutiva dell'impianto elettrico e di illuminazione dei lavori di "Riqualificazione paesaggistica dell'asse viario di accesso al centro abitato di Imer", nonché per la direzione lavori e contabilità per un importo complessivo netto di euro 4.200,00 (lordo iva e contributo integrativo inclusi euro 5.328,96);

- con deliberazione n. 08 dd. 05/05/2020, il Consiglio comunale ha approvato in sola linea tecnica, ex art. 11, comma 3 lett b) dello Statuto comunale, il progetto definitivo relativo ai lavori di "Riqualificazione paesaggistica dell'asse viario di accesso al centro abitato di Imer", datato aprile 2020, a firma dell'ing. Andrea Simon con studio a Primiero San Martino di Castrozza (TN), acclarante una spesa complessiva di euro 444.537,50 di cui euro 253.917,99 per lavori, euro 10.003,43 per oneri per la sicurezza ed euro 180.616,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione, completo dei relativi allegati;

- in data 11/05/2020 con nota prot nr. 1690 l'ing. Andrea Simon, ha consegnato all'Amministrazione comunale il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui trattasi, che presentava il seguente quadro economico: euro 250.935,61 per lavori; euro 12.917,36 per oneri per la sicurezza; euro 36.849,20 per la fornitura dei corpi illuminanti ed euro 143.835,33 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per una spesa complessiva di euro 444.537,50

- con deliberazione n. 64 del 09/06/2020 sono stati approvati a tutti gli effetti il progetto definitivo ed esecutivo dei "Lavori di riqualificazione paesaggistica dell'asse viario di accesso al centro abitato di Imer" completi di tutti i relativi allegati, come redatti dall'ing. Andrea Simon, che prevedevano una spesa complessiva di euro di € 444.537,50 di cui € 250.935,61 per lavori, € 12.917,36 per oneri di sicurezza ed € 143.835,33 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- con determinazione del tecnico comunale n. 19 d.d. 10/06/2020 è stato deciso di appaltare i lavori suddetti, mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/1993 n. 26 e ss.mm. e ai sensi dell'art. 178 del relativo regolamento di attuazione, previa gara ufficiosa tra 12 ditte;

- in data 29.06.2020, a seguito di gara telematica svolta con procedura di cui ai sensi dell'art. 9 della L.P. 9 marzo 2016, n. 2, con le modalità procedurali dell'art. 57/58 e del Titolo IV, Capo V del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg., i lavori di cui trattasi, sono stati aggiudicati all'impresa Costruzioni Fontan S.a.s., con sede a Primiero San Martino di Castrozza (Tn) via Passo Rolle, 7 con il ribasso del 13,456%, come risulta dal verbale di gara dd. 29.06.2020;

- i lavori di cui trattasi, sono pertanto stati appaltati all'impresa Costruzioni Fontan Sas con contratto rep. 139 d.d. 17/09/2020 per l'importo complessivo netto di € 230.192,07 di cui € 217.169,71 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 12.917,36 per oneri di sicurezza;

- i lavori sono iniziati regolarmente in data 07/09/2020;

- a seguito della necessità di apportare alcune modifiche al progetto autorizzato, con deliberazione n. 117 del 16.11.2020, è stata approvata una variante progettuale che prevedeva i seguenti importi:

- | | |
|--|---------------|
| • Lavori al netto del ribasso d'asta del 13,456% | € 244.157,42 |
| • Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | € 12.917,36 |
| • Per misure anti covid-19 | € 105,00 |
| • Per acquisto corpi illuminanti | € 36.849,20 |
| • Somme a disposizione dell'Amministrazione | € 150.508,52, |

confermando il costo complessivo dell'opera di progetto pari ad € 444.537,50

- con il medesimo provvedimento, a seguito dell'approvazione della variante progettuale, si dava atto che l'importo di contratto con l'impresa Costruzioni Fontan Sas, passava da € 230.192,07 ad €

257.179,78 e si affidava l'esecuzione delle opere suppletive di variante, pari a maggiori € 26'987,71, alla medesima impresa appaltatrice, mediante stipula di apposito atto di sottomissione.

- a seguito della necessità di apportare ulteriori modifiche al progetto autorizzato, con determinazione del tecnico comunale n. 34 di data 09/06/2021, è stata approvata la variante progettuale n. 2 che prevedeva i seguenti importi:

- Lavori al netto del ribasso d'asta del 13,456% € 253.794,81
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 12.917,36
- Per misure anti covid-19 € 105,00
- Per acquisto corpi illuminanti € 36.201,57
- Somme a disposizione dell'Amministrazione € 141.518,76,

confermando il costo complessivo dell'opera di progetto pari ad € 444.537,50

- con il medesimo provvedimento, a seguito dell'approvazione della variante progettuale n. 2, si dava atto che l'importo di contratto con l'impresa Costruzioni Fontan Sas, passava da € 257.179,78 ad € 266.817,17 e si affidava l'esecuzione delle opere suppletive di variante, pari a maggiori € 9'637,39, alla medesima impresa appaltatrice, mediante stipula di apposito atto di sottomissione.

Verificato che i lavori di cui trattasi sono stati conclusi in tempo utile rispetto ai tempi previsti dal Capitolato Speciale d'appalto e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte secondo il progetto e le indicazioni impartite dalla direzione dei lavori;

presa visione del conto finale dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione a firma del Direttore dei Lavori ing. Andrea Simon, dai quali si desume che il costo complessivo dell'opera sostenuto è pari ad € 441.146,43, di cui € 253.464,66 per lavori al netto del ribasso d'asta del 13,456%, € 13.247,51 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 105,00 per misure anti covid-19, € 26.201,57 per acquisto corpi illuminanti ed € 138.127,69 per somme a disposizione dell'amministrazione, presentando un risparmio pari ad € 3.391,07 nei confronti delle somme impegnate, il tutto come da specchio riepilogativo allegato alla presente sub lettera A;

dato atto, pertanto, che il conto finale relativo alle opere appaltate all'impresa Costruzioni Fontan Sas, ammonta a netti € 266.817,17, di cui € 253.464,66 per lavori al netto del ribasso d'asta del 13,456%, € 105,00 per misure anti covid-19 ed € 13.247,51 per oneri di sicurezza (lordo iva compresa € 325.516,95);

considerato che alla medesima impresa sono stati liquidati acconti per un totale complessivo netto di € 256.273,03 e che, pertanto, risulta ancora liquidabile all'impresa Costruzioni Fontan Sas, appaltatrice, a saldo dei presenti lavori, l'importo complessivo netto di € 10.544,14 (lordo iva compresa € 12.863,85), previa emissione di idonea documentazione fiscale;

visto il DURC in corso di validità, dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta esecutrice Fontan Sas;

visto l'Avviso ai Creditori, pubblicato all'albo pretorio del comune di Imer in data 21/09/2021 per consecutivi giorni 10;

vista la dichiarazione di data 04.10.2021 prot. 3719 con la quale, il Sindaco dichiara che entro il termine fissato dall'Avviso ai Creditori, non è pervenuta presso l'amministrazione Comunale di Imer, nessuna istanza di risarcimento danni o richiesta di indennità per occupazioni.

richiamata la deliberazione della Giunta Provinciale n. 726 del 29.05.2020, con la quale al punto 3) del dispositivo, viene riconosciuto, fino a diversa determinazione della Provincia, nei contratti di lavori e nei contratti di servizi tecnici di direzione lavori e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativi ai medesimi contratti di appalto di lavori, un aumento degli oneri aziendali per la sicurezza nelle spese generali pari a:

- due punti percentuali dell'importo da liquidare, escluse le voci della sicurezza, nei contratti dove opera una sola impresa, di qualsiasi tipologia;

- tre punti percentuali dell'importo da liquidare, escluse le voci della sicurezza, nei contratti dove operano più imprese e riguardano lavori stradali e infrastrutturali;

- quattro punti percentuali dell'importo da liquidare, escluse le voci della sicurezza, nei contratti di opere civili, diversi dalle precedenti tipologie;

dato atto che i presenti lavori rientrano nella fattispecie associabile alla seconda tipologia di opere, per le quali è riconosciuto l'aumento percentuale pari al 3% dell'importo lavori, come determinato dalla direzione lavori;

vista la nota del direttore dei lavori con la quale viene specificato che l'importo lavori con esclusione gli oneri di sicurezza su cui applicare la maggiorazione degli oneri aziendali del 3%, è di € 253.464,66;

quantificato pertanto in complessivi € 7.603,94 (lordi iva compresa € 9.276,81), l'importo da riconoscere all'impresa quale aumento degli oneri aziendali per la sicurezza nelle spese generali;

Dato atto che l'importo pari ad € 3.391,07, derivante dalla minor spesa sostenuta per l'esecuzione dell'opera e già impegnato al cap. 10052138 art. 7, sarà utilizzato per la copertura finanziaria di una quota dei maggiori oneri aziendali da riconoscere all'impresa;

accertata la disponibilità al capitolo capitolo 10052138 art. 7 del bilancio 2021, al quale imputare la rimanente quota della spesa derivante dai maggiori oneri aziendali da riconoscere all'impresa, quantificati in complessivi € 9.276,81;

richiamata la Legge Provinciale di data 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm., che detta norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale;

visto il Regolamento di attuazione della L.P. 26/1993, approvato con Decreto del Presidente della Giunta Provinciale n. 12-10/Leg. in data 30 settembre 1994 e ss.mm.ii.;

vista la L.P. 9 marzo 2016 n. 2;

preso atto che il Consiglio comunale di Imer con provvedimento n. 52 del 22.12.2020 ha approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;

dato atto che con delibera nr. 4 dd. 31.03.2021 il Consiglio comunale ha approvato l'aggiornamento al Documento Unico di Programmazione definitivo (DUP) 2021 – 2023, il bilancio di previsione 2021 – 2023, la nota integrativa al bilancio e il piano degli indicatori di bilancio di cui all'allegato n. 9 del D.Lgs. 118/2011.

richiamata la deliberazione della Giunta comunale di Imer n. 2 del 19.01.2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato l'Atto Programmatico di Indirizzo relativo all'esercizio finanziario 2021 e sono stati individuati i responsabili dei servizi;

visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento contabile e finanziario dei Comuni della Regione T.A.A. approvato con D.P.G.R. 28.5.1999, n. 4/L, modificato dal D.P.Reg. 1.2.2005, n° 4/L;

visto il T.U.O.C. approvato con D.P.G.R. 1.2.2005, n. 3/L;

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.

visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 8 di data 29.03.2018;

acquisito il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Collaboratore tecnico, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della spesa espresso dal responsabile dell'Ufficio finanziario ai sensi 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03/05/2018 nr. 2;

con voti unanimi e palesi espressi nelle forme di legge per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di approvare la Contabilità Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di “Riqualficazione paesaggistica dell'asse viario di accesso al centro abitato di Imer”, come redatti dal direttore dei lavori ing. Andrea Simon, dai quali si desume che il costo complessivo dell’opera sostenuto è pari ad € 441.146,43, di cui € 253.464,66 per lavori al netto del ribasso d’asta del 13,456%, € 13.247,51 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 105,00 per misure anti covid-19, € 36.201,57 per acquisto corpi illuminanti ed € 138.127,69 per somme a disposizione dell’amministrazione, presentando un risparmio pari ad € 3.391,07 nei confronti delle somme impegnate, il tutto come da specchietto riepilogativo allegato alla presente sub lettera A.
2. Di dare atto che i lavori di cui al presente provvedimento sono stati eseguiti dall’impresa Costruzioni Fontan Sas, per un importo complessivo finale al netto del ribasso d’asta e comprensivo degli oneri di sicurezza e misure di prevenzione covid-192, pari ad € 266.817,17 (lordo iva compresa € 325.516,95) e che alla medesima sono stati liquidati acconti per un totale complessivo netto di € 256.273,03, risultando dunque a favore della ditta medesima, un credito netto di € 10.544,14 a saldo dei lavori eseguiti.
3. Di liquidare pertanto all’impresa Costruzioni Fontan Sas, a saldo dei lavori di cui al presente provvedimento, l’importo netto di € 10.544,14 (lordo iva compresa € 12.863,85) previa emissione di idonea documentazione fiscale.
4. Di riconoscere, ai sensi della Deliberazione delle Giunta Provinciale n. 726 del 29.05.2020 “Disposizioni operative per il riconoscimento dei costi derivanti dall'applicazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del COVID-19 negli ambienti di lavoro, applicazione dell'elenco prezzi approvato con deliberazione giuntale 28 dicembre 2017 n. 2322 anche per l'anno 2019 e 2020 e aggiornamento del medesimo per l'anno 2020 - art. 7 ter della legge provinciale n. 2 del 2020”, all’impresa Costruzioni Fontan Sas, un aumento degli oneri aziendali per la sicurezza nelle spese generali, di 3 punti percentuali dell’importo da liquidare, escluse le voci della sicurezza, corrispondente a complessivi e netti € 7.603,94 (lordi iva compresa € 9.276,81).
5. Di liquidare pertanto all’impresa Costruzioni Fontan Sas, quale aumento degli oneri aziendali per la sicurezza nelle spese generali delle lavorazioni eseguite in periodo emergenziale da Covid-19, l’importo complessivo netto di € 7.603,94 (lordo iva compresa € 9.276,81).
6. Di dare atto che l’importo pari ad € 3.391,07, derivante dalla minor spesa per l’esecuzione dell’opera e già impegnato al cap. 10052138 art. 7, sarà utilizzato per la copertura finanziaria di una quota dei maggiori oneri aziendali da riconoscere all’impresa;
7. Di imputare, a copertura della rimanente quota dei maggiori oneri aziendali da riconoscere all’impresa e pari ad € 5.885,74, al capitolo 10052138 art. 7 del bilancio 2021 che presenta sufficiente disponibilità;
8. Di svincolare la cauzione di Euro 15.481,00 prescritta a garanzia dell’esatto adempimento delle obbligazioni assunte con il contratto rep. 139 dd. 17/09/2020, presentata mediante polizza fideiussoria n. E1491121 rilasciata da Itas Mutua, agenzia di Levico-Roncegno (Tn).
9. Di comunicare, contestualmente alla pubblicazione all’Albo telematico, la presente deliberazione ai Capigruppo consiglieri, ai sensi dell’art. 183 del Codice degli Enti locali approvato con L.R. 03/05/2018 nr. 2.
10. Di dichiarare la presente deliberazione, con votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 183 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03/05/2018 nr. 2,

stante la necessità di inoltrare alla P.a.t. – Servizio Urbanistica, la rendicontazione della spesa sostenuta entro i termini previsti ai fini della riscossione del saldo del contributo spettante.

11. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- Opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali (CEL) – approvato con L.R. 2/2018;
- Ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia amministrativa entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da parte di chi vi abbia interesse, concreto ed attuale, entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104.

In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Loss Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Santuari dott. Alberto

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).