



COMUNE DI IMER

PROVINCIA DI TRENTO

Verbale di deliberazione N. 139

della Giunta comunale

OGGETTO: Interventi di completamento e finitura dei locali siti al piano terra della nuova Caserma dei Vigili del Fuoco di Imer: affido incarichi.CIG:ZB434894DA (Edipitture) - Z1734895AD (F.Ili Zeni snc) - Z5E348962F (Depaoli e Zortea snc Termoidraulica)

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **ventuno** del mese di **dicembre**, alle ore 17.30, nella sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Loss Antonio - Sindaco
2. Bettega Camillo - Vicesindaco
3. Bettega Martina - Assessore
4. Dalla Sega Aurora - Assessore
5. Rigoni Sara - Assessore

| Assenti | |
|---------|----------|
| giust. | ingiust. |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

Assiste il Segretario Comunale Signor Santuari dott. Alberto.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Loss Antonio, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: Interventi di completamento e finitura dei locali siti al piano terra della nuova Caserma dei Vigili del Fuoco di Imer: affido incarichi. CIG:ZB434894DA (Edipitture) - Z1734895AD (F.lli Zeni snc) - Z5E348962F (Depaoli e Zortea snc Termoidraulica)

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la scorsa primavera si sono conclusi i lavori di ampliamento e redistribuzione degli spazi interni della Caserma dei Vigili del Fuoco di Imer contraddistinta dalla p.ed. 430 C.C. Imer;

ricordato che con deliberazione della Giunta Comunale n. 67 dd. 08/06/2021 è stata approvata la contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui trattasi, finanziati in parte da risorse proprie ed in parte da contributo della Cassa provinciale antincendi;

precisato che le condizioni per la corresponsione del contributo prevedevano che a conclusione dei lavori del primo lotto venissero perlomeno completati il locale "Autorimessa" ed il locale "Sala radio";

dato atto che i locali summenzionati sono stati ultimati come da progetto e sono utilizzabili secondo la loro destinazione, mancando la sola installazione dei corpi illuminanti, a suo tempo non ammessi a contributo e perciò non ancora installati;

vista ora la volontà dell'Amministrazione comunale di autorizzare il Corpo Vigili del Fuoco Volontari di Imer a prendere possesso dei soli locali ultimati ed utilizzabili presso la nuova Caserma;

dato atto che il rientro dei Vigili del Fuoco, seppur parziale, presso la nuova caserma ed il conseguente utilizzo del locale autorimessa non può prescindere dall'utilizzo dei servizi igienici e del locale lavanderia, spazi attualmente non completati;

vista pertanto la necessità di eseguire gli interventi di completamento dei locali bagno e lavanderia (realizzazione del pavimento e del rivestimento delle pareti in piastrelle) in modo tale da rendere questi ultimi ambienti completamente utilizzabili;

dato inoltre atto che il locale autorimessa, seppur ultimato ed utilizzabile, necessita, a parere di questa Amministrazione, di alcuni ulteriori interventi per aumentarne il decoro ed in particolare risulta necessario far eseguire:

- la stuccatura degli interstizi fra i pannelli prefabbricati che formano la struttura portante perimetrale al piano terra;
- gli imbotti in cartongesso a completamento dei fori finestra;
- la tinteggiatura di pareti e soffitti dei locali siti al piano terra;
- il collegamento idraulico del ventilconvettore sito nel locale lavanderia ed ulteriori adeguamenti all'impianto idraulico;
- la fornitura e posa di corpi illuminanti.

Richiesti, a tale scopo, ad alcuni artigiani locali dei preventivi di spesa per l'esecuzione dei lavori resisi necessari;

esaminati i seguenti preventivi di spesa:

- prot. n. 4867 dd. 20.12.2021 con il quale la ditta F.lli Zeni di Mezzano propone per la realizzazione del pavimento e del rivestimento delle pareti in piastrelle del servizio igienico sito al piano terra e

del rivestimento di parte delle pareti del locale lavanderia, un costo complessivo netto di € 2.384,65 (lordo iva compresa € 2.909,27);

- prot. n. 4878 e n. 4879 dd. 21/12/2021 con i quali la ditta Edipitture di Imer propone per l'esecuzione della stuccatura degli interstizi dei muri perimetrali, l'esecuzione delle imbotti su fori finestra al piano terra e la tinteggiatura delle pareti e dei soffitti dei locali siti al piano terra, un costo complessivo netto di € 10.096,84 (lordo iva compresa € 12.318,15);

- prot. 4887 d.d. 21.12.2021 con il quale la ditta Termoidraulica Depaoli & Zortea di Primiero San Martino di Castrozza (Tn), propone per l'esecuzione dei lavori richiesti sugli impianti termico e idraulico, un costo complessivo netto di € 1.743,50 (lordo iva compresa € 2.127,07);

dato atto che l'acquisto dei corpi illuminanti, considerato comunque necessario, ma procrastinabile, sarà affidato con successivo provvedimento;

visti i DURC delle imprese selezionate dai quali risulta la regolarità contributiva ed assicurativa;

ritenuti congrui gli importi evidenziati, avuto riguardo ai tipi di lavoro richiesti nonché al tempo e alla professionalità richiesti per il loro espletamento;

ricordato che il contratto verrà formalizzato mediante scambio di corrispondenza;

richiamato l'art. 3 comma 01 della L.P. 23 marzo 2020, n. 2 che testualmente recita: "Le amministrazioni aggiudicatrici possono procedere all'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, compresi i servizi di ingegneria e architettura, fino alla soglia prevista, per tale tipologia di affidamento, dall'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge n. 76 del 2020.";

vista la legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni) che all'art. 1 comma 2 lettera a) così testualmente recita: "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro";

ritenuto, pertanto, potersi procedere con l'affido degli incarichi in questione alle ditte selezionate, ditte specializzate e di fiducia di questa Amministrazione;

accertata la disponibilità nel bilancio 2021 al capitolo 11012129 art. 0;

preso atto che il Consiglio comunale di Imer con provvedimento n. 52 del 22.12.2020 ha approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;

vista la delibera nr. 4 dd. 31.03.2021 con la quale il Consiglio comunale ha approvato l'aggiornamento al Documento Unico di Programmazione definitivo (DUP) 2021 – 2023, il bilancio di previsione 2021 – 2023, la nota integrativa al bilancio e il piano degli indicatori di bilancio di cui all'allegato n. 9 del D.Lgs. 118/2011.

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.

visto il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 8 di data 29.03.2018;

acquisito il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa espresso dal segretario comunale, in assenza dei responsabili del settore tecnico, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della spesa espresso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03/05/2018 nr. 2;

con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. Di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, la ditta F.Ili Zeni Snc, con sede in via delle Giare, 101 a Mezzano (Tn), dell'esecuzione del pavimento e del rivestimento in piastrelle del locale bagno e parziale rivestimento delle pareti del locale lavanderia presso il piano terra della Caserma dei Vigili del Fuoco di Imer sita in loc. Giare, al costo complessivo netto di € 2.384,65 (lordo iva compresa € 2.909,27), come risultante dall'offerta prot. n. 4867 dd. 20/12/2021;
2. Di incaricare, altresì, la ditta Edipitture snc, con sede in loc. Casa Bianca, 16 ad Imer (Tn), dell'esecuzione dei lavori di stuccatura, tinteggiatura di pareti e soffitti e riquadratura fori con lastre in cartongesso dei locali siti al piano terra della nuova Caserma dei Vigili del Fuoco di Imer, al costo complessivo netto di € 10.096,84 (lordo iva compresa € 12.318,15), come risultante dalle offerte prot. n. 4878 e n. 4879 dd. 21.12.2021, agli atti;
3. Di incaricare inoltre, la ditta Termoidraulica Depaoli & Zortea, con sede in via Castelpietra, 31 a Primiero San Martino di Castrozza (Tn), dell'esecuzione dei lavori sull'impianto termico e idraulico, al costo complessivo netto di € 1.743,50 (lordo iva compresa € 2.127,07) , come risultante dall'offerta prot. 4887 d.d. 21.12.2021, agli atti;
4. Di impegnare la spesa complessiva relativa al presente provvedimento e pari ad € 17.354,49 al capitolo 11012129 art. 0 del bilancio 2021 che presenta sufficiente disponibilità.
5. Di liquidare il corrispettivo spettante a lavori eseguiti, previa verifica della regolare esecuzione del lavoro e previa presentazione di idonea documentazione fiscale.
6. Di comunicare, contestualmente alla pubblicazione all'Albo telematico, la presente deliberazione ai Capigruppo consiglieri, ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti locali approvato con L.R. 03/05/2018 nr. 2.
7. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, con separata votazione favorevole all'unanimità ai sensi dell'art. 183, comma 4, del nuovo Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto-Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm., stante la necessità di iniziare i lavori entro l'anno corrente, per dare la possibilità al Corpo dei Vigili del Fuoco, con l'inizio del nuovo anno, di prendere possesso dei locali;
8. Di dare di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - Opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali (CEL) – approvato con L.R. 2/2018;

- Ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia amministrativa entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da parte di chi vi abbia interesse, concreto ed attuale, entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104.

In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Loss Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Santuari dott. Alberto

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).