



# COMUNE DI IMER

PROVINCIA DI TRENTO

## Verbale di deliberazione N. 73 della Giunta comunale

**OGGETTO:** Gestione pulizie stabili comunali: approvazione schema di invito ad offerta e schema di capitolato speciale.

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **nove** del mese di **agosto**, alle ore 16.00, nella sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Loss Antonio - Sindaco
2. Bettega Camillo - Vicesindaco
3. Bettega Martina - Assessore
4. Dalla Sega Aurora - Assessore
5. Rigoni Sara - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Signor Serafini dott. Samuel.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Loss Antonio, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: Gestione pulizie stabili comunali: approvazione schema di invito ad offerta e schema di capitolato speciale.**

## LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che il 31 agosto 2022 viene a scadenza il contratto di appalto del servizio di pulizie del palazzo municipale, della ex scuola elementare e degli ambulatori medico ed infermieristico, affidato in data 16.09.2020 (rep. n. 137) alla Ditta PROMOVANOI s.c.a.r.l. con sede a Canal San Bovo (TN) in Via Danoli, n. 16.

Ritenuto di procedere ad assumere un nuovo appalto del servizio in questione di durata biennale con decorrenza dal 01.09.2022 e scadenza il 31.08.2024.

Ritenuto, per quanto riguarda l'individuazione della ditta cui affidare il servizio di pulizia degli stabili in questione, di far luogo ad un confronto concorrenziale fra almeno tre ditte ai sensi dell'art. 21 commi 2 lett. h e 5 della L.P. 19.07.90 n. 23 e s.m..

Visto al riguardo lo schema di invito ad offerta nonché lo schema di capitolato speciale per il servizi di pulizia in questione, così come predisposti dagli uffici comunali, che si ritengono approvabili.

Ricordato che l'art.7, comma 2, del D.L. 52/2012 e s.m. - Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 94/2012 – sancisce l'obbligo di ricorrere, nella fattispecie, al Mercato Elettronico delle pubbliche Amministrazioni o alle convenzioni CONSIP.

Dato atto che la particolarità delle prestazioni di cui trattasi consente di avvalersi delle procedure di acquisto telematico della Pubblica Amministrazione, dove sono presenti analoghi meta prodotti/servizi relativi alle attività specifiche, quali quelle relative al servizio di pulizia.

Presa visione del sito web [www.mercurio.provincia.tn.it](http://www.mercurio.provincia.tn.it) (MEPAT) e rilevato che, per la fornitura del servizio in questione, è possibile procedere al confronto concorrenziale fra almeno tre ditte del settore, ai sensi dell'art. 21 commi 2 lett. h e comma 5 della L.P. 19.07.90 n. 23 e ss.mm., mediante richiesta di offerta (RDO).

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2 come modificato con Legge Regionale 08.08.2018, n.6 e dalla Legge Regionale 01.08.2019, n. 3;
- la Legge Provinciale 09.12.2015, n. 18 “Modificazioni della legge di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento all'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009, n. 42);
- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n 267 e ss.mm.;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 8, del 29.03.2018;
- le convenzioni per la gestione in forma associata dei servizi Segreteria - Finanziario – Tecnico – Urbanistica e Anagrafe sottoscritte dai comuni di Mezzano e Imer.

Vista la deliberazione consiliare n. 48, dd. 28.12.2021, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022/2024, del bilancio di previsione finanziario 2022/2024 e della nota integrativa al bilancio medesimo.

Vista la deliberazione giunta n. 6, dd. 25.01.2022, con il quale è stato approvato atto di indirizzo per la gestione del bilancio 2022. Individuazione degli atti amministrativi gestionali delegati alla competenza dei Responsabili dei Servizi in esecuzione alle convenzioni di gestione in forma associata tra i comuni di Mezzano e Imer.

Acquisito il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario comunale, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

Acquisito il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità contabile, espresso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

Con voti unanimi e palesi espressi nelle forme di legge per alzata di mano, anche per l'immediata esecutività della presente deliberazione,

### **DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, gli allegati schemi di invito ad offerta e capitolato speciale per il servizio di pulizia degli edifici comunali adibiti a Municipio, Ambulatorio medico ed infermieristico;
2. di incaricare l'ufficio finanziario di indire, sulla base di tali allegati, un confronto concorrenziale fra almeno tre ditte del settore, ai sensi dell'art. 21 commi 2 lett. h e comma 5 della L.P. 19.07.90 n. 23 e s.m., al fine di pervenire all'aggiudicazione del servizio in argomento;
3. di procedere, per i motivi in premessa esposti, alla richiesta di offerta (RDO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nei confronti di almeno tre Ditte del settore;
4. di precisare che la spesa troverà copertura ai capitoli 1110260 – 4020260 del bilancio 2022/2024;
5. di dare atto che il contratto sarà stipulato in forma pubblico-amministrativa a cura del Segretario comunale e avrà la durata di due anni decorrente dal 01.09.2022 al 31.08.2024;
6. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, con separata votazione favorevole all'unanimità ai sensi dell'art. 183, comma 4, del nuovo Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto-Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm., stante la necessità di affidare il servizio di pulizia entro il 01.09.2022;
7. di dare evidenza che ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23 avverso il presente atto sono ammessi:
  - opposizione, da parte di ogni cittadino, alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'articolo 183 comma 5 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli art. 13 e 29 del D.Lgs. 02 luglio 2010, n. 104; ovvero ed in alternativa al ricorso giurisdizionale
  - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. del 24 novembre 1971, n. 1199, entro 120 giorni.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Loss Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Serafini dott. Samuel

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*