



## PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONI PATRIMONIALI E LOGISTICA

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

#### OGGETTO:

Regolarizzazione catastale-tavolare delle particelle interessate dal passaggio della S.P. 221 della Val di Noana in C.C. Imer I. Determinazione ai sensi dell'art. 31 L.P. 19 febbraio 1993, n. 6. (F. 66-22) REPERTORIO N. 4997

Esente da bollo D.P.R. 26.10.1972, n. 642.

## IL DIRIGENTE

vista la domanda prot. n. 207092 di data 23 marzo 2022 del Servizio Gestione Strade, acquisita al protocollo in data 23 marzo 2022, intesa ad ottenere l'emanazione della determinazione di regolarizzazione catastale-tavolare delle particelle interessate dal passaggio della S.P. 221 della Val di Noana in C.C. Imer I;

vista la determinazione n. 2474 di data 16 marzo 2022 con la quale il Dirigente del Servizio Gestione Strade attesta e dichiara, in relazione all'opera sopraindicata, l'esistenza dei requisiti cui l'art. 31 della L.P. 19 febbraio 1993, n. 6, ovvero che i lavori di cui sopra sono opera pubblica che esiste da più di vent'anni;

stabilito che a far data dal 24 marzo 2022 sono incominciati a decorrere i termini massimi di durata del presente procedimento e che essi sono quantificati, nella deliberazione della Giunta Provinciale di data 11 agosto 2014 n. 1381, in 80 giorni;

dato atto che il procedimento doveva concludersi il 12 giugno 2022 mentre la sua durata è stata di giorni 804 (a far data al 05 giugno 2024) in attesa della documentazione necessaria per procedere al contestuale sgravio dell'uso civico insistente sulla p.f. 3048/3 in C.C. Imer I;

visto il tipo di frazionamento n. 4047/2021 approvato dall'Ufficio del Catasto di Fiera di Primiero in data 19 novembre 2021;

visti gli articoli 16, comma 3 lettere a) e b), e 21 della L.P. n. 6 del 14 giugno 2005 recante "Nuova disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico", in forza del quale l'emissione della determinazione di esproprio ai sensi dell'art. 31 della L.P. 19 febbraio 1993, n. 6 determina l'estinzione del vincolo di uso civico gravante sui beni espropriati, in considerazione del fatto che le superfici interessate dal passaggio della strada hanno perso la loro originaria funzione specifica all'uso civico e, contestualmente, hanno acquisito la funzione di opera pubblica realizzata a beneficio della generalità dei cittadini;

visti il verbale di deliberazione n. 30 di data 23 ottobre 2023 del Comune di Imer e la determinazione n. 5169 di data 21 maggio 2024 del Servizio Finanza Locale che autorizzano l'estinzione del diritto d'uso civico dalle particelle interessate dalla procedura in oggetto ai sensi della Legge 14 giugno 2005, n. 6;

vista la L.P. 3 aprile 1997 n. 7;

vista la L.P. 19 febbraio 1993 n. 6;

vista la circolare esplicativa dell'Agenzia delle Entrate n.2/E di data 21 febbraio 2014;

## d e t e r m i n a

1. Sono espropriate a favore della Provincia Autonoma di Trento – Beni Demaniali - Ramo Strade per gli scopi di cui in premessa, le seguenti superfici in C.C. Imer I:

- mq 235 della p.f. 1765/1 in P.T. 3 di proprietà di Brandstetter Mauro Clario (Mauro);
- mq 28 della p.f. 3048/3 in P.T. 89 di proprietà di Comune di Imer – uso civico;
- mq 66 della p.f. 1759/6
- mq 90 della p.f. 1759/7
- mq 80 della p.f. 1759/8 tutte in P.T. 830 di proprietà di Brandstetter Liliana Rosa Caterina, ZUGLIANI Antonia, Franceco, Lorenzo, Pietro e Teresa;
- mq 9 della p.f. 3049/2 in P.T. 1686 di proprietà di Brandstetter Liliana Rosa Caterina;
- mq 178 della p.f. 1756 in P.T. 181 di proprietà di BRANDSTETTER Elsa e Liliana (Liliana Rosa Caterina);

Il tutto nella posizione, forma ed estensione risultante dal tipo di frazionamento citato in premessa e senza il trasporto di diritti reali esistenti sulle realtà ai sensi dell'art. 8 - comma 3 - della L.P. 19 febbraio 1993, n. 6.

2. di dare atto che il procedimento amministrativo, iniziato come indicato in premessa, termina con la data del presente provvedimento;
3. l'Ente espropriante provvederà - a termini di legge - alla registrazione, notifica ed intavolazione del presente atto;
4. alla registrazione del presente atto si provvederà ai sensi delle vigenti leggi;
5. agli effetti fiscali è richiesta la registrazione del provvedimento ai sensi dell'art.10 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n.23 (parte prima della tariffa allegata al D.P.R. 131/1986) come modificato dall'art.26 del Decreto Legge 12 settembre 2013 n.104 convertito con modificazioni dalla L. 8 novembre 2013, n.128.

**Non sono presenti allegati parte integrante**

**LA DIRIGENTE**

**Lucia Burigo**

Questo atto, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (artt. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).